

Smlouva o dílo

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel	:	Obec Mosty u Jablunkova
identifikační číslo	:	00 29 69 53
sídlem	:	Mosty u Jablunkova č.p. 800, PSČ 739 98
jednající	:	Ing. Ondřejem Niedobou, starostou obce
bankovní spojení	:	Česká spořitelna a. s., Karviná
číslo účtu	:	1688156349 / 0800
telefon, fax	:	558 337 922

na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

1.2. Zhotovitel:

Společnost:	DOMASTER, spol. s r.o.
se sídlem:	Nebory 467
Zastoupená:	Ing. Zbigniewem Chodurou
IČ:	25398695
DIČ:	CZ25398695
osoby oprávněné jednat	
- ve věcech smluvních:	Ing. Zbigniew Chodura
- ve věcech technických:	Ing. Zbigniew Chodura
bankovní spojení:	KB Třinec
číslo účtu:	19-3838470237/0100
tel.	603 522 192

na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

uzavírají dnešního dne podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“) tuto Smlouvu o dílo (dále jen "Smlouva").

1.3. Objednatele při realizaci stavby kromě zástupců uvedených v odst. 1.1. může zastupovat s působností technického dozoru stavebníka třetí osoba (dále jen "Technický dozor stavebníka"). O jejím pověření k jednání za objednatele bude zhotovitel písemně informován stejně jako o rozsahu pravomocí této osoby. Je-li dále ve Smlouvě uvedeno, že jedná objednatel, má se za to, že jedná osoba oprávněná jednat za objednatele, která má k tomuto zmocnění či jiné oprávnění.

1.4. Při operativním technickém řízení činností při realizaci díla, při potvrzování zápisů o splnění podmínek pro uvolňování záloh, odsouhlasení faktur nebo jiných podkladů pro placení, potvrzování soupisu provedených prací, zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho části jsou zmocnění jednat

za objednatele: Ing. Vladislav Kufa

za zhotovitele: Ing. Zbigniew Chodura

a to vždy každý z nich samostatně, pokud není stanoveno jinak. Toto zmocnění trvá až do písemného odvolání. Změny v zastoupení budou uvedeny v dodatku této Smlouvy, účinné jsou však již od okamžiku, kdy byl druhé straně předložen písemný doklad o jejich provedení.

2. Základní údaje o díle

- 2.1. Název stavby „**Stavební úpravy budovy MŠ Šance vč. ČOV (opak. říz. III.)**“. Adresa stavby: Budova č. p. 484, pozemek p. č. st. 732 zast. pl. a nádvoří a pozemek p. č. 3762/2 zahrada v k. ú. Mosty u Jablunkova.

3. Předmět plnění

- 3.1. Předmět díla je vymezen ve studii „**Sanace suterénních zdí, výměna krytiny a renovace fasády objektu MŠ Mosty Šance**“ zpracované: petit atelier, projektant Ing. Jan Beneš, datum 05/2021 dále pak v PD pro stavební povolení „**ČOV pro bytový dům a mateřskou školu**“ zpracované Jiřím Kolkem, datum 02/2021 zvláště pak ve výkazu výměr, který odpovídá objemu prací.
- 3.2. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě, na svou odpovědnost a vlastním jménem a v níže uvedeném termínu provést stavební práce:
Renovace fasádní omítky
Výměna střešní krytiny, okapů a svodů
Výměna a renovace otvorových výplní
ČOV pro bytový dům a MŠ
- 3.3. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.
- 3.4. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti:
- a) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - b) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
 - c) zabezpečení staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - d) demontáž stávajícího zařízení,
 - e) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků např. podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
 - f) prohlášení o shodě,
 - g) zřízení a odstranění zařízení staveniště,
 - h) odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
 - i) zajištění fotodokumentace o průběhu stavby v tištěné a digitální podobě. Tato fotodokumentace opatřená stručným popisem s vyznačením data pořízení bude objednateli předána jako příloha protokolu o předání a převzetí dokončené stavby.
- 3.5. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, přezkoumal a prověřil rozsah zakázky, seznámil se všemi dostupnými podklady a stavebním místem. Zhotovitel dále potvrzuje, že prověřil zakázku co do její úplnosti, správnosti, přesnosti a rozsahu, a tímto výslovně prohlašuje a konstatuje, že zadávacím podmínkám porozuměl tak jak jej Objednatel požaduje a že dílo lze podle jeho uvážení a podle projektové dokumentace provést v plném rozsahu tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené.

- 3.6. Zhotovitel potvrzuje, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla.
- 3.7. Zhotovitel se zavazuje provést dílo včas, v odpovídající kvalitě podle platných předpisů a technických norem.
- 3.8. Objednatel se zavazuje převzít dokončené dílo bez vad a nedodělků a uhradit za provedení díla cenu tak, jak je uvedeno dále.
- 3.9. Dílo je považováno za dokončené po provedení všech prací a dodávek uvedených v čl. 3. této Smlouvy prosté vad a nedodělků a poté, co zhotovitel předal objednateli veškeré doklady uvedené v odst. 10.2. této smlouvy.

4. Sjednaná doba pro provedení díla

- 4.1. Zhotovitel provede dílo v následujících termínech:
 - 4.1.1. Zhotovitel zahájí práce do 5 (pěti) dnů od protokolárního předání místa plnění - staveniště.
 - 4.1.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo nejpozději do 31. 08. 2022 ode dne předání staveniště.
- 4.2. Plnění předmětu Smlouvy je zahájeno protokolárním předáním staveniště zhotoviteli a ukončeno bude v souladu s čl. 10. této Smlouvy. Zhotovitel není oprávněn odmítnout převzít staveniště od objednatele a v případě, že zhotovitel neposkytne objednateli při předávání staveniště potřebnou součinnost, má se za to, že staveniště je předáno 5. dnem po dni, kdy byla zhotoviteli doručena písemná výzva objednatele k převzetí staveniště.
- 4.3. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště včetně všech dokladů pro provedení díla.
- 4.4. Jestliže zhotovitel provede dílo bez vad a nedodělků před sjednaným termínem dokončení, zavazuje se objednatel toto dílo převzít i v dřívějším nabídnutém termínu.
- 4.5. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny veškerých okolností majících vliv na termín provedení díla, včetně vyšší moci, skutečností vyvolaných na straně třetích osob, nepříznivých povětrnostních vlivů, jakož i veškerých dalších právních skutečností a událostí, které mohou negativně ovlivnit termín provedení díla, a to bez ohledu na to, zda je jejich původ objektivní či má základ v jednání zhotovitele nebo třetích osob. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli řádné a včasné spolupůsobení potřebné k provedení díla. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele na nutnost poskytnutí spolupůsobení v přiměřené době.
- 4.6. Dílčí lhůty plnění předmětu Smlouvy se řídí harmonogramem postupu prací předloženým v nabídce zhotovitele, který tvoří přílohu č. 3 této Smlouvy a je její nedílnou součástí. V tomto harmonogramu musí být uvedeny základní druhy prací s týdenní podrobností členění.
- 4.7. Harmonogram může být aktualizován podle skutečného termínu zahájení stavby v souladu s podmínkami této Smlouvy. Případná aktualizace bude provedena zhotovitelem a projednána s objednatелеm, a to nejpozději do termínu zahájení prací.

5. Věci určené k provedení díla

- 5.1. Objednatel má ke zhotovované věci vlastnické právo, přičemž zhotovitel nese nebezpečí škod až do okamžiku předání díla.

6. Cena za dílo

6.1. Cena za zhotovení předmětu Smlouvy v rozsahu dle čl. 3 této Smlouvy činí:

Cena bez DPH	5 169 055,36	Kč,
Výše DPH (21%)	1 085 501,62	Kč,
Cena včetně DPH	6 254 557,06	Kč.

6.2. Dohodnutá cena včetně DPH je stanovena na základě nabídky zhotovitele ze zadávacího řízení a zadávacích podmínek objednatele. Nabídkový položkový rozpočet stavby (ocenění výkazu výměr) ze zadávacího řízení (dále jen "nabídkový rozpočet stavby") tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy a je její nedílnou součástí.

6.3. Dohodnutá cena včetně DPH je cenou maximální a je pevná po celou dobu realizace zakázky. Daň z přidané hodnoty (dále jen "DPH") bude účtována a uváděna při fakturaci zdanitelného plnění v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o DPH").

6.4. V dohodnuté ceně včetně DPH jsou obsaženy také náklady na vybudování, provoz, údržbu a likvidaci zařízení staveniště a náklady prací a požadavků uvedených v odst. 3.5. a 3.6. této Smlouvy.

6.5. Dohodnutá cena bez DPH je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze v případech

a za podmínek uvedených v této Smlouvě, zejména pak v případě:

a) dojde-li po podpisu smlouvy a před termínem provedení díla ke změnám sazeb DPH,
b) pokud se při realizaci díla vyskytne potřeba dodatečných stavebních prací nebo dodatečných služeb, které v původních zadávacích podmínkách nebo v době sjednání Smlouvy nebyly známy a nebyly v předmětu Smlouvy zahrnuty vůbec nebo v menším kvantitativním rozsahu, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností, tyto dodatečné stavební práce nebo dodatečné služby jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací nebo pro poskytnutí původních služeb, zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat, i s vynaložením veškeré odborné péče a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu díla, oznámí zhotovitel jejich potřebu písemně objednateli. Smluvní strany začnou bez zbytečného odkladu jednat o způsobu, jakým bude vzniklá potřeba dodatečných stavebních prací nebo dodatečných služeb realizována.

Výše uvedené však neplatí v případě, kdy požadované stavební práce byly obsaženy v zadávací dokumentaci, zhotovitel si neověřil soulad výkazu výměr, a přestože s ohledem na své odbornosti a znalosti mohl tyto práce předvídat, tyto nezahrnul do své nabídky. Povětrnostní vlivy nejsou důvodem k navýšení ceny.

6.6. Má-li z důvodů uvedených v odst. 6.5 dojít ke změně dohodnuté ceny díla, musí být postupováno podle článku 5 a článku 13 VOP. Pro ocenění prací nebo dodávek nebo služeb bude nejprve použita jednotková cena uvedená v nabídkovém rozpočtu stavby. Pokud jednotková cena v nabídkovém rozpočtu stavby uvedena není, bude k jejímu stanovení použita jednotková cena podle systému cenové soustavy ÚRS Praha nebo ceníku RTS a. s. směrných cen stavebních a montážních prací, a to na úrovni 80% v té době platných směrných jednotkových cen. Realizaci prací nebo dodávek nebo služeb je možno provést pouze v rozsahu písemně odsouhlaseném oběma smluvními stranami, který je uveden ve stavebním deníku s výkazem výměr nebo na změnovém listě. Jestliže zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu; veškeré náklady spojené s těmito změnami a doplňky nese zhotovitel.

6.7. Pokud dojde k realizaci případů uvedených v odst. 6.6 této Smlouvy, musí být dohoda

ohledně rozsahu prací a jejich ceně uzavřena písemně, a to samostatným vzestupně číslovaným dodatkem ke Smlouvě, v němž bude určen zejména předmět a rozsah prací, čas plnění, předpokládaný dopad na termín celé stavby a cena těchto prací.

- 6.8. Objednatel prohlašuje, že poskytované stavební nebo montážní práce jsou vázány k činnostem, které nepředstavují výkon veřejné správy, a proto se na ně vztahuje režim přenesené daňové povinnosti podle zákona č. 235/2004 Sb.

7. Platební podmínky

Objednatel se zavazuje zhotoviteli poskytovat měsíční platby, a to na základě zhotovitelem předložených faktur. Objednatel požaduje, aby byly faktury vystaveny vždy ve dvojnásobném vyhotovení.

- 7.1. Nedílnou přílohou faktury bude objednatelům odsouhlasený soupis provedených prací. K tomu se zhotovitel zavazuje, že předloží objednateli vždy nejpozději 3 (tři) dny před vystavením faktury soupis provedených prací včetně jejich ocenění v počtu 2 (dvou) originálů, který bude obsahovat zejména

- označení Soupis provedených prací v období od - do,
- název, sídlo a IČ zhotovitele,
- údaj o zápisu v obchodním rejstříku včetně spisové značky,
- název, sídlo a IČ objednatele,
- datum vystavení,
- předmět a název díla, číslo Smlouvy,
- soupis provedených prací s uvedením jednotlivých položek a jednotkové ceny dle nabídkového rozpočtu stavby,
- cenu bez DPH části díla odpovídající soupisu provedených prací,
- razítko a podpis oprávněné osoby.

Po odsouhlasení soupisu provedených prací a jeho potvrzení objednatelům vystaví zhotovitel fakturu – daňový doklad, jehož nedílnou součástí musí být tento soupis provedených prací. Faktura – daňový doklad, u které nebude přiložen objednatelům odsouhlasený a potvrzený soupis provedených prací, bude objednatelům vrácena.

- 7.2. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura – daňový doklad zhotovitele obsahovat i ty práce, které nebyly objednatelům odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury – daňového dokladu, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury – daňového dokladu nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.

- 7.3. Pokud se jedná o delší časové období a částečná plnění fakturace bude probíhat k poslednímu dni v měsíci, daňový doklad bude vyhotoven a předán nejpozději do 3 dnů objednateli se všemi náležitostmi daňového dokladu

- 7.4. Podkladem pro poskytnutí jakýchkoliv plateb podle této Smlouvy je faktura, kterou vyhotoví zhotovitel. Faktura musí obsahovat zejména:

- označení Faktura,
- číslo dokladu,
- název, sídlo a IČ zhotovitele,
- údaj o zápisu v obchodním rejstříku vč. spisové značky,
- název, sídlo a IČ objednatele,
- datum vystavení, datum odeslání a datum splatnosti,
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit,
- předmět a název díla, číslo Smlouvy,

- soupis provedených prací s náležitostmi dle odst. 7.1. této Smlouvy odsouhlasený objednatelem,
 - cenu bez DPH části díla odpovídající soupisu provedených prací a dodávek,
 - náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH,
 - soupis dosud poskytnutých plateb, které se vztahují k dílu,
 - částku k úhradě,
 - razítko a podpis oprávněné osoby.
- 7.5. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, které byly vzájemně odsouhlaseny smluvními stranami, bude jejich cena na faktuře uvedena samostatně, popř. bude vystavena samostatná faktura s tím, že tato faktura musí kromě všech náležitostí uvedených v odst. 7.4 této Smlouvy obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.
- 7.6. Objednatel se zavazuje zaplatit platby do 60 dnů od doručení faktury na adresu Objednavatele.
- 7.7. Pokud zhotovitel, který je plátcem DPH, provádí stavební nebo montážní práce vymezené v Klasifikaci produkce CZ-CPA 41 až 43 vydané Českým statistickým úřadem (dále jen "Klasifikace produkce CZ-CPA") na majetku, který je byť jen částečně objednatelem používán k ekonomické činnosti, je nutné aplikovat režim přenesené daňové povinnosti. Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad - fakturu s náležitostmi dle § 92a zákona o DPH včetně uvedení kódu plnění podle Klasifikace produkce CZ-CPA. Současně zhotovitel uvede na každém daňovém dokladu - faktuře text:
"Fakturovaná částka neobsahuje daň z přidané hodnoty. Předmět plnění podléhá režimu přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Pro příjemce plnění vzniká povinnost daň přiznat a zaplatit. Sazba DPH je 15 %."
- 7.8. Skutečnost, zda objekt, na kterém jsou zhotovitelem prováděny stavební nebo montážní práce, je objednatelem používán k ekonomické činnosti, je povinen objednatel oznámit zhotoviteli písemně před zahájením stavebních prací.
- 7.9. Pokud objednatel neoznámí skutečnost uvedenou v odst. 7.6 této Smlouvy, pak platí, že objekt, na kterém jsou prováděny stavební a montážní práce, není objednatelem používán k ekonomické činnosti a pro tuto dodávku nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH.
- 7.10. Zhotovitel předá fakturu k odsouhlasení technickému dozoru nejpozději 10. kalendářní den po ukončení měsíce, za který bude fakturováno.
- 7.11. Odsouhlasená faktura bude doručena oprávněné osobě za objednatele nejpozději do 15. kalendářního dne po ukončení měsíce, za který bude fakturováno.
- 7.12. Objednatel se zavazuje zaplatit platby do **30 dnů** od doručení faktury.
- 7.13. Objednatel může platbu odmítnout v případě, kdy platební doklad:
- obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje,
 - obsahuje chybné cenové údaje.
- Objednatel musí platební doklad vrátit bez zbytečného prodlení, nejpozději do data jeho splatnosti, jinak je v prodlení s placením částky, která měla být fakturována správně. U opraveného dokladu běží nová lhůta splatnosti.
- 7.14. Objednatel se zavazuje, že výše dohodnuté platební podmínky dodrží a ve sjednaných termínech poukáže platby na účet zhotovitele. V případě prodlení s úhradou je zhotovitel do doby skutečného zaplacení plateb oprávněn přerušit práce na stavbě a požadovat změnu Smlouvy v příslušných částech, zejména v čase plnění. V případě přerušení práce je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli veškeré náklady a škody, které mu v této souvislosti vznikly.
Objednatel nebude poskytovat zálohy.

7.15. Objednatel může platbu odmítnout v případě, kdy platební doklad:

- obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje,
- obsahuje chybné cenové údaje.

Objednatel musí platební doklad vrátit bez zbytečného prodlení, nejpozději do data jeho splatnosti, jinak je v prodlení s placením částky, která měla být fakturována správně. U opraveného dokladu běží nová lhůta splatnosti.

8. Způsob provádění díla

- 8.1.** Způsob provádění díla se řídí ustanoveními § 2589 a násl. OZ, pokud není dohodnuto jinak. Zhotovitel bude při plnění předmětu této Smlouvy postupovat s odbornou znalostí a péčí ve smyslu ust. § 5 OZ. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této Smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednavatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy.
- 8.2.** Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště do okamžiku předání díla stavební deník. Podrobná úprava ohledně stavebního deníku je uvedena v čl. 9 VOP, pokud dále není uvedeno jinak.
- 8.3.** Mimo stavbyvedoucího může provádět záznamy do stavebního deníku pracovník vykonávající autorský dozor, orgány státní kontroly popř. jiné státní orgány a jiní k tomu zmocnění zástupci objednatele a zhotovitele.
- 8.4.** Technický dozor stavebníka vykonává osoba pověřená objednatelem. V jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se Smlouvou, projektovou dokumentací a zadávacími podmínkami, podle technických norem, jiných právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních předpisů tak, aby jakost díla odpovídala požadovanému standardu. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací objednatel neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel je v takovém případě povinen postupovat podle odst. 8.2 této Smlouvy. V případě zjištění vad díla tyto neprodleně odstranit či dohodnout způsob a termín odstranění.
- 8.5.** Technický dozor stavebníka není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele. Je však oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě.
- 8.6.** Zhotovitel a objednatel se dohodli, že zhotovitel vyzve objednatele k prověření prací, které budou v dalším průběhu prací zakryty, a to zápisem do stavebního deníku nejméně 3 (tři) dny před prováděním těchto prací. Druh prací bude rovněž předem dohodnut ve stavebním deníku. Nevyzve-li zhotovitel Technický dozor stavebníka ke kontrole takových prací, bude povinen na žádost Technického dozoru stavebníka zakryté práce odkrýt na vlastní náklad. Pokud se objednatel nedostaví k prověření prací, o kterých byl prokazatelně informován, zhotovitel je oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí a zakrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady s tímto úkonem spojené zhotovitel. Provedení technické kontroly provádění díla objednatelem nezprošťuje zhotovitele zodpovědnosti za řádné a kvalitní provedení díla.
- 8.7.** Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či jiný průvodní doklad prokazující kvalitu. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději před zahájením montážních prací, objednateli nebo Technickému dozoru stavebníka certifikát či jiný průvodní doklad prokazující kvalitu zabudovávaného výrobku, konstrukce či materiálu. Zhotovitel souhlasí, že v případě nejjasnosti o kvalitě

výrobku, konstrukce či materiálu má objednatel před jejich zabudováním právo vyžadovat předložení příslušných vzorků s průvodními doklady prokazujícími např. výrobce, parametry, kvalitu atd. Současně se zhotovitel zavazuje, že v případě použití výrobku, konstrukce či materiálu, které nejsou specifikovány v projektové dokumentaci, vyzve před jejich objednáním objednatel a vyžádá si jeho souhlas.

- 8.8.** Objednatel má právo prohlédnout (zkontrolovat), případně vyzkoušet materiál (dílo či jeho část), aby se ujistil, že vyhovuje podmínkám uvedeným ve smlouvě. Tyto prohlídky (kontroly) a zkoušky budou prováděny u zhotovitele nebo jeho poddodavatelů v místě dodání, popř. v místě konečného plnění díla. Provádí-li se u zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, pak se musí zhotovitel osobám pověřeným objednatelem zajistit pro tyto účely všechny potřebné technické prostředky a součinnost, a to zdarma. Zhotovitel je povinen zdarma dodat vzorky materiálů vždy, když jsou objednatelem požadovány pro kontrolní měření. Pokud by jakékoliv prohlížené (kontrolované) nebo zkoušené práce či materiály nevyhovovaly specifikacím požadované kvality, smí je objednatel odmítnout s prokázáním nevyhovujících vlastností a zhotovitel musí buď odmítnuté zboží nahradit nebo provést všechny úpravy (změny) nezbytné pro splnění specifikovaných požadavků, a to na vlastní náklady.
- 8.9.** Sjednané termíny se považují za splněné zápisem ve stavebním deníku, který potvrdí objednatel.
- 8.10.** Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a za pořádek na pracovišti. Odpovídá za provádění díla ve vyžadované kvalitě a ve stanovených termínech.
- 8.11.** Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za plnění příslušných ustanovení zákonů, vyhlášek a norem o požární ochraně.
- 8.12.** K dodržení ustanovení této Smlouvy se zhotovitel zavazuje k provádění prací pouze odborně způsobilými a proškolenými pracovníky.
- 8.13.** Zhotovitel je povinen veškeré poddodavatele podílející se na realizaci stavby seznámit se všemi podmínkami provádění díla plynoucími ze zadávacích podkladů a této Smlouvy. Zhotovitel nese veškerou zodpovědnost za činnost, dodávky a práce svých poddodavatelů. Přenesení jakýchkoli závazků plynoucích z této Smlouvy na poddodavatele je nepřípustné a je vůči objednateli právně neúčinné.
- 8.14.** V případě, že v průběhu prací dojde ke zjištění případně možných archeologických nálezů, je zhotovitel povinen přerušit práce a informovat o těchto skutečnostech objednatele a oprávněné orgány státní správy. Pokud tak neučiní, nese zhotovitel veškeré důsledky z toho plynoucí. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu.
- 8.15.** Přerušeni prací zhotovitelem v případě nálezů popsaného v odst. 8.14. je bráno jako působení vyšší moci a bude postupováno dle odst. 14.2.
- 8.16.** Zhotovitel bere na vědomí, že realizace sjednaného díla musí probíhat bez podstatného omezení provozu v budově MŠ Šance, v níž se nacházejí vedle prostor mateřské školy také byty. Zhotovitel je proto povinen při realizaci díla postupovat tak, aby žádným způsobem neohrozil a nad míru nezbytně nutnou neomezoval osoby užívající budovu MŠ Šance ani jiné osoby pohybující se v této budově a jejím okolí. V této souvislosti je zhotovitel povinen vždy předem konzultovat s objednatelem harmonogram stavebních prací a nezbytná s tím spojená omezení tak, aby mohl včas provést nezbytná organizační opatření k zabezpečení nerušeného přístupu do budovy MŠ Šance.

9. Staveniště

- 9.1. Staveniště je prostor, určený k provedení díla a k zařízení staveniště. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob v termínu uvedeném v bodě 4.1.1 této Smlouvy.
- 9.2. O předání staveniště bude sepsán zápis, který potvrdí zástupci smluvních stran. V zápise se uvedou vzájemné vztahy pro plnění předmětu veřejné zakázky bez překážek jak na straně zhotovitele tak objednatele.
- 9.3. Při jednání o předání staveniště objednatel za úplaty předá zhotoviteli současně:
- napojovací místa pro zabezpečení stavby v nezbytném rozsahu tj. přívod el. energie, vody, kanalizace s tím, že budou provedeny odečty stavů jednotlivých měřidel
 - plochy pro zařízení staveniště včetně ploch mezideponijních skládek,
 - podmínky příjezdu ke staveništi.
- 9.4. Zařízení staveniště si celé zabezpečuje zhotovitel. Náklady na vybudování, úpravy stávajících zařízení pro účely zařízení staveniště a likvidaci zařízení staveniště jsou součástí smluvní ceny. Materiál zbylý po demontáži zařízení staveniště je majetkem zhotovitele.
- 9.5. V písemném předání staveniště budou sepsány podmínky poskytování energií, vody, kanalizace, aj. Zhotovitel bude povinen spotřebované energie, vodu, kanalizace, aj. uhradit objednateli na základě faktur vystavených objednatel, přičemž spotřebované množství bude vycházet z rozdílu odečtů mezi odečty dle čl. 9.3. smlouvy a odečty aktuálními.
- 9.6. Zhotovitel umožní objednateli umístit v místě staveniště na viditelném místě velkoplošný informační panel s informací o spolufinancování projektu. Zhotovitel nesmí s tímto informačním panelem manipulovat.
- 9.7. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu. Odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.
- 9.8. Zhotovitel na své náklady během stavby zajistí čištění a údržbu komunikací a veřejných ploch používaných při stavbě ve stavu odpovídajícím příslušným předpisům.
- 9.9. Zhotovitel zlikviduje vlastní zařízení staveniště a předá vyklizené staveniště objednateli do 3 (tři) dnů po předání díla. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel ponechat na staveništi jen zařízení a materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků zjištěných při převjímacím řízení. Po jejich odstranění je povinen neprodleně staveniště protokolárně předat objednateli ve stavu prostém jakýchkoliv překážek.
- 9.10. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci (dále jen "BOZP") vlastních pracovníků.

10. Předání a převzetí díla

- 10.1. K předání a převzetí díla vyzve zhotovitel písemně zápisem ve stavebním deníku objednatele nejméně 5 (pět) dnů před navrženým termínem zahájení převjímacího řízení a nejdříve v den dokončení díla. K termínu zahájení převjímký předloží zhotovitel písemné doklady dle odst. 10.2 této Smlouvy. Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat o předání a převzetí předmětu díla zápis, který musí obsahovat alespoň:
- popis předávaného díla,
 - zhodnocení kvality předávaného díla,
 - soupis vad a nedodělků, pokud je předávané dílo vykazuje,
 - způsob odstranění případných vad a nedodělků,
 - lhůta k odstranění případných vad a nedodělků,

- výsledek přejímacího řízení,
- podpisy zástupců obou smluvních stran, kteří předání a převzetí díla provedli.

Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat zápis o předání a převzetí předmětu díla i v případě dřívějšího dokončení díla.

10.2. Při přejímacím řízení předá zhotovitel objednateli nezbytné doklady, zejména:

- doklady dle podmínek souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru a projektové dokumentace o předepsaných zkouškách podmiňující převzetí, díla
- tři tištěná vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení stavby se zakreslením veškerých změn podle skutečného stavu provedených prací a jednu digitální verzi na dohodnutém datovém nosiči,
- geodetické zaměření díla,
- písemná stanoviska správců a provozovatelů sítí dotčených stavbou včetně jejich vyjádření před zakrytím sítí,
- fotodokumentaci o průběhu stavebních prací na elektronickém nosiči,
- provozní předpisy k obsluze jednotlivých částí díla,
- atesty, prohlášení o shodě,
- doklady jakosti na materiály, používané v průběhu stavby a zabudované do stavby,
- doklady vydané v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů,
- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách a kvalitě použitých materiálů, konstrukcí zakrytých v průběhu stavby,
- stavební deník,
- soubor zápisů o dílčích přejímkách, pokud byly uskutečněny.

10.3. Dílo objednatel převezme bez vad a nedodělků.

10.4. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, technickými normami a obvyklými zvyklostmi ve stavebnictví.

10.5. Nedodělkem se rozumějí nedokončené práce oproti projektové dokumentaci. Za drobné vady se ve smyslu ust. 2628 OZ pro účely této smlouvy nepovažují jakékoli vady díla, které by mohly ovlivnit samostatně, či ve vzájemném působení řádné a bezpečné užívání díla.

10.6. Objednatel je povinen i po převzetí stavby umožnit zhotoviteli přístup na stavbu z důvodů odstranění případných vad a nedodělků, které budou uvedeny v zápise o předání a převzetí předmětu díla.

11. Záruční doba a zodpovědnost za vady

11.1. Odpovědnost za vady díla se řídí touto Smlouvou a příslušnými ustanoveními OZ.

11.2. Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení předmětu díla podle této Smlouvy, platných právních předpisů, ČSN, dalších norem, TP, TKP a požadovaných standardů.

11.3. Na zhotovené dílo zhotovitel poskytuje záruku na jakost v délce **60 měsíců**. Tato záruční doba se nevztahuje na výrobky a zařízení se záruční lhůtou, uvedenou jejich výrobcem. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

11.4. Zhotovitel nenese záruky za vady materiálů a zařízení dodaných objednatelům a neodpovídá za vady vzniklé objednateli nedodržením pokynů v předaných návodech pro provoz a údržbu zařízení.

- 11.5. Zhotovitel je povinen během záruční lhůty, na svou odpovědnost a náklady, další zjištěné vady neprodleně a bezplatně odstranit v dohodnuté době, a to na základě oznámení vad provedeného objednatelem písemnou formou nejpozději do 5 (pěti) dnů po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen se k reklamaci vyjádřit do 5 (pěti) dnů po jejím obdržení a do 5 (pěti) pracovních dnů (při příznivých klimatických podmínkách) tuto odstranit. Záruční doba pro reklamovanou část se prodlužuje o dobu od oznámení reklamace objednatelem zhotoviteli do podepsání zápisu o předání a převzetí reklamované části po odstranění vad.
- 11.6. Odstranění vad v záruční době potvrdí v zápise objednatel zhotoviteli, popř. uvede důvody, proč tento zápis odmítá podepsat. K předání a převzetí reklamované části je povinen se objednatel dostavit, pokud k tomu byl zhotovitelem písemně vyzván nejméně 3 (tři) dny předem.
- 11.7. Jestliže se ukáže, že vada materiálu zabudovaného do předmětu díla je neodstranitelná, zavazuje se zhotovitel dodat do 30 (třiceti) dní od zjištění této skutečnosti náhradní předmět plnění. Za vadu neodstranitelnou se považuje i taková, která se vyskytla znovu po opravě.
- 11.8. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní nejpozději do 10 (deseti) dnů po jejím zjištění písemnou formou do rukou oprávněného zástupce podle čl. 1 této Smlouvy.
- 11.9. Pro odpovědnost za vady díla platí ustanovení § 2615 OZ. Veškeré činnosti související s projednáním reklamace, včetně podpisu dohod o vyřízení reklamace, zajišťují zástupci zhotovitele uvedení v čl. 1 této Smlouvy.

12. Smluvní pokuty

- 12.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou být uplatněny oprávněnou stranou z titulu neplnění níže uvedených závazků z této Smlouvy, tyto smluvní pokuty:
- 12.2. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele se splněním sjednaného termínu provedení díla ve výši **0,2 %** (dvě desetiny procenta) z ceny díla za každý i započatý den prodlení až do data podepsání protokolu o předání a převzetí.
- 12.2.1. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků ve výši **1.000,- Kč** (Tisíc korun českých) za každou vadu a každý den prodlení oproti lhůtě pro její odstranění uvedené v protokolu o předání a převzetí díla až do dne, kdy vady a nedodělky budou odstraněny.
- 12.2.2. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s odstraněním vad zjištěných a uplatněných v rámci záruky ve výši **1.000,- Kč** (Tisíc korun českých) za každou vadu a každý den prodlení oproti dohodnuté lhůtě k odstranění uvedené v dohodě o odstranění vad až do dne, kdy vady a nedodělky budou odstraněny.
- 12.2.3. Smluvní pokutu za prodlení zhotovitele s nedodržením termínu vyklizení staveniště dle čl. 9.9. této Smlouvy ve výši **0,05 %** (pět setin procenta) z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 12.2.4. Smluvní pokutu za porušení kterékoliv povinnosti zhotovitele dle čl. 8.16. této Smlouvy ve výši **5.000,- Kč** (pět tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení.
- 12.3. Smluvní strany se dohodly, že uplatnění práva na zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na náhradu škody a tu může i nadále požadovat objednatel v plném rozsahu vedle smluvní pokuty.
- 12.4. V případě porušení čl. 14.14. smlouvy objednatelem, tedy že změna poddodavatele nebude předem odsouhlasena objednatelem a zhotovitel bude provádět stavbu pomocí poddodavatelů, které neuvedl v nabídce, případně poddodavatelem bez uděleného

písemného souhlasu objednatele, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 20 % z ceny za dílo.

13. Odstoupení od Smlouvy

13.1. Jestliže zhotovitel nebude provádět práci v souladu se Smlouvou nebo bude zanedbávat plnění svých závazků tak závažným způsobem, že to ovlivní provádění prací, může objednatel prostřednictvím oznámení požadovat na zhotoviteli odstranění takového neplnění nebo zanedbání. Jestliže zhotovitel nebude plnit v přiměřené době od oznámení objednatele, může objednatel po 20 (dvaceti) dnech od zaslání oznámení od této Smlouvy odstoupit. Po takovémto ukončení musí objednatel spolu se zhotovitelem co možná nejdříve ověřit hodnotu provedených prací a všech dlužných částek k termínu odstoupení a tento dlužný závazek si vzájemně potvrdit.

13.2. Zhotovitel může od Smlouvy odstoupit v případě, že

- objednatel opomene vykonat svou povinnost, a tím způsobí zhotovitelovu neschopnost provést smluvený výkon. Odstoupení je přípustné teprve tehdy, když zhotovitel písemně navrhl objednateli přiměřenou lhůtu ke splnění závazku a ta neúspěšně uplynula,
- objednatel splatnou platbu neprovede nebo se jinak dostane do prodlení s úhradou oproti dohodnutým platebním podmínkám. Odstoupení je přípustné teprve tehdy, když objednatel neuhradil potvrzené faktury ani po uplynutí lhůty 1 (jednoho) měsíce od splatnosti sjednané platby a zhotovitel jej na tuto možnost odstoupení písemně upozornil, pokud nebude dohodnuto jinak.

13.3. V případě, že Objednatel nevyzve písemně Zhotovitele k převzetí staveniště ve lhůtě 12 měsíců od podepsání Smlouvy, má kterákoliv smluvní strana právo odstoupit od Smlouvy. Odstoupení od Smlouvy v takovém případě nepodléhá žádným sankcím a nevykazuje žádné nároky ani závazky vůči druhé straně.

13.4. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného projevu vůle od Smlouvy odstoupit druhé straně. V pochybnostech se má za to, že oznámení bylo doručeno třetím dnem ode dne jeho odeslání na poslední známou adresu.

14. Jiná ujednání

14.1. Smluvní strany se dohodly, že ve smyslu ust. § 2002 odst. 1 OZ pokládají porušení smluvních povinností uvedených v následujících částech Smlouvy za porušení podstatné:

- prodlení objednatele 14 (čtrnáct) kalendářních dní s povinnostmi dle odst. 4.3. této Smlouvy,
- prodlení zhotovitele 14 (čtrnáct) kalendářních dní s povinnostmi dle odst. 4.1.1. a 4.1.2. této Smlouvy.

14.2. Každá ze smluvních stran ovlivněná vyšší mocí musí bez zpoždění a ne později než 5 (pět) dnů od výskytu vyšší moci oznámit druhé straně působení a charakteristiku vyšší moci.

14.3. Jestliže bude zhotoviteli v důsledku vyšší moci definitivně zabráněno plnit tuto Smlouvu nebo její část, budou objednatel a zhotovitel oprávněni na základě vzájemné písemné dohody ukončit Smlouvu nebo tu její část, v jejíž realizaci je zhotoviteli s konečnou platností zabráněno. V případě ukončení výše uvedeným způsobem musí objednatel zaplatit zhotoviteli poměrnou část odměny za provedené práce a za položky

- vyrobené před datem ukončení.
- 14.4. Smluvní strany jsou povinny dbát o nepoškození dobrého obchodního jména druhé strany. Porušení těchto povinností zakládá i závazek k náhradě škody. Ostatní ustanovení OZ o nekalé soutěži tímto ujednáním nejsou dotčena.
 - 14.5. Odpovědnost za škodu se řídí obecně závaznými právními předpisy. Hradí se škoda skutečná i ušlý zisk, a to uvedením v předešlý stav nebo v penězích, přičemž právo volby má strana poškozená.
 - 14.6. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi účastníky výstavby na zhotovovaném díle v rozsahu zadaných prací po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
 - 14.7. Zhotovitel (vč. případných poddodavatelů) musí dodržovat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a řídit se pokyny BOZP.
 - 14.8. Zhotovitel bude odpovědný za škodu, kterou způsobí objednateli, vzniklou v souvislosti s plněním Smlouvy zhotovitelem a jeho poddodavateli.
 - 14.9. Změna poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.
 - 14.10. Ve smyslu § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, berou smluvní strany na vědomí, že kdykoli po dobu 10 (deseti) let ode dne předání a převzetí díla jsou povinny spolupůsobit při finanční kontrole, a zároveň jsou povinny poskytnout kontrolním orgánům dokumenty, vztahující se k předmětu Smlouvy a umožnit nahlédnutí do účetnictví nebo daňové evidence s ním související.
 - 14.11. Smluvní strany berou na vědomí právo poskytovatele dotace na zajišťování veškerých podkladů a údajů nutných pro kontrolu hospodárného, účelného a efektivního nakládání s účelově poskytnutými finančními prostředky u zhotovitele.
 - 14.12. Zhotovitel je povinen umožnit přístup kontrolním orgánům ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění (poskytovateli dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj, Ministerstvu financí, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, příslušnému Finančnímu úřadu a dalším kontrolním orgánům) do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací a provést kontrolu dokladů souvisejících s projektem.
 - 14.13. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě, kdy je dílo financováno z grantových či dotačních titulů a v důsledku porušení smluvních povinností na jeho straně by došlo k tomu, že by objednatel byl povinen tyto prostředky vrátit poskytovateli a k vrácení by došlo v přímé souvislosti s porušením jeho smluvní povinnosti, je povinen nahradit objednateli škodu, která by mu prokazatelně vznikla.
 - 14.14. Zhotovitel se zavazuje, že plnění dílčích částí veřejné zakázky případnými poddodavateli veřejné zakázky bude v souladu s jím předloženými informacemi o poddodavatelích v jeho nabídce. V případě změny poddodavatele, je dodavatel povinen oznámit objednateli tuto skutečnost před zahájením plnění veřejné zakázky novým poddodavatelem, přičemž pro zahájení plnění části veřejné zakázky novým poddodavatelem musí být objednatelem zhotoviteli udělen písemný souhlas.
 - 14.15. Zhotovitel se zavazuje **nejpozději v den podpisu této Smlouvy předložit objednateli originál, nebo úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy s minimálním limitem plnění z případné škodní události v plné výši nabídkové ceny zakázky.**

15. Závěrečná ustanovení

- 15.1. Pokud není stanoveno jinak, řídí se tato Smlouva i vztahy podle ní vzniklé OZ. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují je řešit dohodou v rámci zásady „dobré vůle“. Nedohodnou-li se smluvní strany na smírném vyřešení sporu, rozhodne na návrh jedné z nich soud k rozhodování věcně a místně příslušný dle ustanovení zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů.
- 15.2. Tato Smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 15.3. Smluvní strany prohlašují, že s obsahem této smlouvy souhlasí, že smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle a že nebyla učiněna v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na základě této skutečnosti připojují své podpisy.
- 15.4. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním Smlouvy včetně příloh na Profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách.
- 15.5. Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky ke Smlouvě po řádném potvrzení a podepsání zástupců obou smluvních stran.
- 15.6. Smlouva je vypracována ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři podepsané vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno podepsané vyhotovení.
- 15.7. Dodavatel souhlasí s uveřejněním této smlouvy a jejích příloh na Profilu zadavatele obce Mosty u Jablunkova, v elektronickém nástroji CENT.
- 15.8. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou níže uvedené přílohy:
Příloha č. 1 – VOP (Všeobecné obchodní podmínky).
Příloha č. 2 - Nabídkový položkový rozpočet stavby (viz odst. 6.2.).
Příloha č. 3 - harmonogramem postupu prací (předkládá zhotovitel).

V Mostech u Jablunkova dne 4.5.2022 V MOSTECH U JABLUNKOVA dne 4.5.2022

Objednatel:



Ing. Ondřej Niedoba
starosta obce

Zhotovitel:


DOMASTER
spol. s r.o.
zapsaná u KS v Ostravě oddíl C, vložka 18886
739 57 Třinec - Nebory č.p. 487
IČO: 253 98 695, DIČ: CZ25398695

Doložka platnosti právního úkonu
dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích (obecní zřízení),
ve znění pozdějších předpisů.
Předmět smlouvy byl schválen
usnesením rady –zastupitelstva obce

č. 90/2022/11. ze dne 11.04.2022

VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY

1. Povinnosti zhotovitele

1.1. Oprávnění k podnikání

1.1.1. Zhotovitel je povinen předložit před podpisem smlouvy Objednateli doklady opravňující jej k podnikání podle zvláštních právních předpisů pro celý rozsah díla.

1.2. Závazek provést dílo na svůj náklad a na svou odpovědnost

1.2.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.

2. Povinnosti objednatel

2.1. Povinnost zaplatit

2.1.1. Objednatel je povinen řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu

3. Předmět smlouvy

3.1. Předmět díla

3.1.1. Předmětem smlouvy a těchto obchodních podmínek je zhotovení stavby. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

3.1.2. Předmět díla je vymezen projektovou dokumentací předanou Objednatel Zhotoviteli.

3.1.3. Součástí díla jsou vedle činností uvedených ve smlouvě o dílo vždy i následující práce a činnosti:

3.1.3.1. zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí v prostoru staveniště. Zhotovitel je povinen zajistit, aby nebyly od převzetí Staveniště do předání díla porušeny, a rovněž zajistit zpětné protokolární předání inženýrských sítí jejich správcům, Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu způsobenou porušením této povinnosti.

3.1.3.2. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,

3.1.3.3. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,

3.1.3.4. veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel) v místech dotčených stavbou,

3.1.3.5. zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,

3.1.3.6. zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,

- 3.1.3.7. zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
- 3.1.3.8. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- 3.1.3.9. zabezpečení řádné likvidace odpadů vzniklých na stavbě (zejména vykopaná zemina, vybourané hmoty a stavební suť) dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění.
- 3.1.3.10. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- 3.1.3.11. zabezpečení dodržení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí,
- 3.1.3.12. zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí a ze stavebního povolení nebo jiných dokladů,

4. Termíny plnění

4.1. Termín zahájení

- 4.1.1 Zhotovitel zahájí práce do 5 (pěti) dnů ode dne protokolárního předání staveniště.
- 4.1.2 Pokud Zhotovitel práce na díle nezačíná ani ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

4.2. Termín dokončení

- 4.2.1. Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu dokončení díla sjednaném ve smlouvě.
- 4.2.2. Dokončením díla se rozumí úplné dokončení celé stavby a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby.

4.3. Podmínky pro změnu sjednaných termínů

- 4.3.1. Vícepráce a méněpráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10% z hodnoty sjednané ceny díla, nemají vliv na termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.

5. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

5.1. Obsah ceny

- 5.1.1. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a je stranami dohodnuta včetně daně z přidané hodnoty (DPH).
- 5.1.2. Cena je stanovena podle Projektové dokumentace předané objednatelům zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Výkaz výměr, který je součástí předané Projektové dokumentace.
- 5.1.3. Jednotkové ceny uvedené v Položkovém rozpočtu jsou ceny pevné po celou dobu výstavby.

5.2. Doklady určující cenu

- 5.2.1. Je-li cena díla doložena Položkovými rozpočty, odpovídá Zhotovitel za to, že tyto Položkové rozpočty jsou v úplném souladu s Výkazem výměr, předloženým Objednatelům. Položkové rozpočty slouží k prokazování finančního objemu

provedených prací (tj. jako podklad pro měsíční fakturaci) a dále pro ocenění případných víceprací nebo méněprací.

5.2.2. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v Položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění Výkazu výměr.

5.3. Podmínky pro změnu ceny

5.3.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.

5.3.2. Změna sjednané ceny je možná pouze:

- a) pokud v průběhu realizace díla, po podpisu smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu díla;
- b) pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem Projektové dokumentace, nebo pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění;
- c) pokud Objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh dodávek, než tu, která byla určena Projektovou dokumentací;

5.4. Způsob sjednání změny ceny

5.4.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je Zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.

5.4.2. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatelem.

5.4.3. Objednateli vzniká právo na snížení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Zhotovitelem.

5.4.4. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných těmito obchodními podmínkami.

5.5. Vícepráce a méněpráce a způsob jejich prokazování

5.5.1. Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je Zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit Objednateli k odsouhlasení.

5.5.2. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu Zhotovitele nejpozději do 10 ti dnů ode dne předložení návrhu Zhotovitele.

5.5.3. Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou Dodatku ke smlouvě.

6. Platební podmínky

6.1. Zálohy

6.1.1. Objednatel neposkytuje Zhotoviteli zálohu.

6.2. Postup plateb

6.2.1. Cena za dílo bude uhrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen „faktur“) vystavených Zhotovitelem 1x měsíčně.

- 6.2.2. Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do 5 dne následujícího měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit. Po odsouhlasení objednatel vystaví zhotovitel fakturu. Nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.
- 6.2.3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly Objednatel odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z peněžitého dluhu Objednatele.
- 6.3. Platby za vícepráce
- 6.3.1. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce s jejichž provedením Objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně.
- 6.3.2. Faktura za vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.
- 6.4. Termín splnění platební povinnosti Objednatele
- 6.4.1. Dnem zaplacení je den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.

7. Majetkové sankce

- 7.1. Sankce za neplnění dohodnutých termínů
- 7.1.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti termínu dokončení díla sjednanému podle Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** za každý den prodlení. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta vyšší.
- 7.1.2. Prodlení Zhotovitele proti termínu dokončení díla sjednaného dle Smlouvy delší jak 20 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 7.2. Prodlení s úhradou ceny
- 7.2.1. Pro případ pozdní úhrady faktur ze strany objednatele je zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli zaplacení úroku z prodlení dle platných právních předpisů.
- 7.3. Způsob vyúčtování sankcí
- 7.3.1. Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.
- 7.3.2. Strana povinná se musí k vyúčtování sankce vyjádřit nejpozději do 10 dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.
- 7.3.3. Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.
- 7.3.4. Sankci lze uplatnit nejpozději do 3 měsíců ode dne, kdy nárok na vyúčtování majetkové sankce vznikl. Marným uplynutím této lhůty nárok na zaplacení sankce zaniká (totéž se vztahuje i na úrok z prodlení).

8. Staveniště

8.1. Předání a převzetí Staveniště

- 8.1.1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli Staveniště (nebo jeho ucelenou část) prosté práv třetí osoby nejpozději do 20 dnů po uzavření smlouvy o dílo pokud se strany nedohodnou jinak. Termín zhotovitele pro předání díla se prodlouží o dobu prodloužení objednatele s předáním staveniště zhotoviteli.
- 8.1.2. O předání a převzetí Staveniště Zhotoviteli vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání Staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.

8.2. Vytýčení stávajících podzemních inženýrských sítí

- 8.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit vytýčení stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto vhodným způsobem přeložit nebo chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- 8.2.2. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Zhotovitel neodpovídá za škody na stávajících inženýrských sítích, které nebyly vyznačeny v podkladech objednatele.
- 8.2.3. Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které byly řádně vytyčeny, nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu Zhotovitel včetně případných škod, pokut apod.
- 8.2.4. Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, je Zhotovitel povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu a nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu včetně případných škod, pokut apod.

8.3. Zabezpečení a vyklizení staveniště

- 8.3.1. Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště a zařízení staveniště zejména s ohledem na bezpečnost práce, okolní provoz a životní prostředí.
- 8.3.2. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště do 10-ti dnů od předání a převzetí díla.

9. Stavební deník

9.1. Povinnost vést stavební deník

- 9.1.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník o pracích, které provádí, a to minimálně v rozsahu zákona č. 186/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 9.1.2. Stavební deník musí být přístupný oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
- 9.1.3. Zhotovitel je povinen předat po odstranění vad a nedodělků zjištěných při přejímacím řízení stavby objednateli originál stavebního deníku k archivaci dle § 157 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 9.1.4. První kopii obdrží osoba vykonávající funkci Technického dozoru objednatele a druhou kopii obdrží Zhotovitel.

9.2. Obsah stavebního deníku

9.2.1. Do stavebního deníku zapisuje Zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla.

Zejména je povinen zapisovat údaje o:

- a) stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a nasazení strojů a dopravních prostředků,
- b) časovém postupu prací,
- c) kontrole jakosti provedených prací,
- d) opatřeních učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví,
- e) opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí,
- f) událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla,
- g) konkrétní vyhodnocení práce a její objem (množství).

9.2.2. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.

9.2.3. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.

9.2.4. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.

9.3. Osoby oprávněné k zápisům ve stavebním deníku

9.3.1. Do stavebního deníku jsou oprávněni zapisovat, jakož i nahlížet nebo pořizovat výpisy:

- a) oprávnění zástupci Objednatele,
- b) oprávnění zástupci Zhotovitele,
- c) osoba pověřená výkonem Technického dozoru,
- d) osoba pověřená výkonem Autorského dozoru,
- e) zástupci orgánů státního stavebního dohledu,
- f) zástupci orgánů státní památkové péče.

9.3.2. Zápisy do stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy podepsány osobou, která příslušný zápis učinila

9.4. Kontrolní dny

9.4.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje Objednatel Kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jedenkrát týdně, nebude-li s pohledem na průběh stavby dohodnuto jinak.

9.4.2. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci Objednatele včetně osob vykonávajících funkci Technického dozoru a Autorského dozoru a zástupci Zhotovitele.

9.4.3. Obsahem Kontrolního dne je zejména podání zprávy Zhotovitele Objednateli o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, projednání připomínek a podnětů osob vykonávajících funkci Technického a Autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.

9.4.4. Objednatel pořizuje z Kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.

9.4.5. Zhotovitel zapisuje datum konání Kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

10. Provádění díla a bezpečnost práce

10.1. Použité materiály a výrobky

10.1.1. Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.

10.1.2. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v Termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.

10.2. Dodržování podmínek rozhodnutí dotčených orgánů a organizací

10.2.1. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního rozhodnutí a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne Objednateli škoda, hradí ji Zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.

10.3. Kontrola provádění prací

10.3.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

10.3.2. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nejméně pět dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty.

10.3.3. Pokud se Objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je Zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je Zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím Zhotovitel.

10.4. Kvalifikace pracovníků zhotovitele

10.4.1. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel na požádání Objednatele povinen Objednateli doložit.

10.5. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

10.5.1. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel .

10.5.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

- 10.5.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

11. Subdodavatelé

- 11.1. Podmínky, za kterých je možné pověřit realizaci díla jinou osobu
- 11.1.1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (subdodavatele). V tomto případě však Zhotovitel odpovídá za činnost subdodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.
- 11.1.2. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých subdodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících Zhotoviteli ze smlouvy o dílo.
- 11.2. Doklady nezbytné k předání a převzetí díla
- 11.2.1. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přijímacího řízení zejména tyto doklady:
- a) Zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
 - b) Zápisy a výsledky předepsaných měření,
 - c) Zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakové nádoby, komíny apod.),
 - d) Zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací
 - e) Seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce,
 - f) Stavební deník (případně deníky) a deník(y) víceprací.

12. Záruka za jakost díla

- 12.1. Odpovědnost za vady díla
- 12.1.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání, a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 12.1.2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla po jeho předání Objednateli, jestliže tyto vady byly způsobeny Objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí.
- 12.2. Délka záruční doby
- 12.2.1. Požadovaná minimální doba záruky je stanovena v délce min. 60 měsíců od protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
- 12.2.2. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
- 12.2.3. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
- 12.3. Způsob uplatnění reklamace
- 12.3.1. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná Objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

13. Změna smlouvy

13.1. Forma změny smlouvy

- 13.1.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
- 13.1.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.
- 13.1.3. Zápisy ve Stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale mohou případně sloužit jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě.
- 13.1.4. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do patnácti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

13.2. Převod práv a povinností ze smlouvy


- 13.2.1. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem Objednatele.

V Mostech u Jablunkova dne 4.5.2022

V Mosty u Jabl. dne 4.5.2022

Objednatel: **OBEC MOSTY U JABLUNKOVA**
Mosty u Jablunkova 800
739 98 1

Zhotovitel:


.....
Ing. Ondřej Niedoba
starosta obce


.....
DOMASTER
spol. s r.o.
zapsaná u KS v Ústavní oddíl C, vložka 1866/
739 57 Třinec - Nebory čp. 487
IČO: 253 98 695, DIČ: CZ25398695

REKAPITULACE STAVBY

Kód: AD-002-2022
Stavba: Oprava MŠ Šance_ver2

KSO:
Místo: Mosty u Jablunkova č.p. 484

CC-CZ:
Datum: 02.05.2022

Zadavatel:
Obec Mosty u Jablunkova

IČ: 00296953
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 4 447 004,69

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	4 447 004,69	933 870,98
	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 5 380 875,67

Projektant

Zpracovatel

DOMASTER
spol. s r.o.

zapsaná u KS - Jstravé oddíl C, vložka 18686
739 57 Třinec - Hezory čp. 467
253 98 696, DIČ: CZ25398695

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

OBEC MOSTY U JABLUNKOVA
Mosty u Jablunkova 800
739 98 1

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: AD-002-2022

Stavba: Oprava MŠ Šance_ver2

Místo: Mosty u Jablunkova č.p. 484

Datum: 02.05.2022

Zadavatel: Obec Mosty u Jablunkova

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		4 447 004,69	5 380 875,67
01	Dešťová kanalizace	638 545,64	772 640,22
02	Oprava fasády a soklu	1 250 171,12	1 512 707,06
03	Oprava střechy	2 355 887,93	2 850 624,40
04	VON+VRN	202 400,00	244 904,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava MŠ Šance_ver2

Objekt:

01 - Dešťová kanalizace

KSO:

Místo: Mosty u Jablunkova č.p. 484

CC-CZ:

Datum: 02.05.2022

Zadavatel:

Obec Mosty u Jablunkova

IČ:

00296953

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

638 545,64

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	638 545,64	21,00%	134 094,58
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

772 640,22

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava MŠ Šance_ver2

Objekt:

01 - Dešťová kanalizace

Místo:

Mosty u Jablunkova č.p. 484

Datum:

02.05.2022

Zadavatel:

Obec Mosty u Jablunkova

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

638 545,64

HSV - Práce a dodávky HSV

638 545,64

1 - Zemní práce

379 988,83

5 - Komunikace pozemní

132 535,08

8 - Trubní vedení

126 021,73

87 - Potrubí z trub plastických a skleněných

126 021,73

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

oprava MŠ Šance_ver2

Objekt:

01 - Dešťová kanalizace

Místo: Mosty u Jablunkova č.p. 484

Datum: 02.05.2022

Zadavatel: Obec Mosty u Jablunkova

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

638 545,64

D	HSV	Práce a dodávky HSV					638 545,64
D	1	Zemní práce					379 988,83
1	K	113106123	Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	81,720	90,70	7 412,00
	PP	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně ze zámkové dlažby					
	VV	"pod plochou fasády JZ fasády-zadni" (30,4+2*5,5+2*2)*1,8				81,720	
	VV	Součet				81,720	
2	K	113102211	Odstranění umělého trávníku z multisportovního hřiště výšky vlasu do 25 mm	m2	32,800	70,90	2 325,52
	PP	Odstranění umělého trávníku ze sportovních povrchů z multisportovního hřiště výšky vlasu do 25 mm					
	VV	"odstranění plochy hřiště v šířce 2,0 m"					
	VV	(12,4+2*2,0)*2,0				32,800	
3	K	113107113	Odstranění podkladu z kameniva těženého tl přes 200 do 300 mm ručně	m2	32,800	296,00	9 708,80
	PP	Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva těženého, o tl. vrstvy přes 200 do 300 mm					
	VV	"odstranění plochy hřiště v šířce 2,0 m"					
	VV	(12,4+2*2,0)*2,0				32,800	
4	K	122211101	Odkopávky a prokopávky v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně	m3	98,400	974,00	95 841,60
	PP	Odkopávky a prokopávky ručně zapažené i nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3					
	VV	"odstranění násypu pod plochou hřiště" (12,4+2,0+2,0)*2,0*3,0				98,400	
	VV	"pažení"					
5	K	977151126	Jádrové vrtý diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 200 do 225 mm	m	0,700	7 320,00	5 124,00
	PP	Jádrové vrtý diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 200 do 225 mm					
	VV	"vrtání otvorů pro drenáž do ŽB opěrné stěny hřiště"					
	VV	2*0,35				0,700	
6	K	132251254	Hloubení rýh nezapažených š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 500 m3 strojně	m3	144,000	339,00	48 816,00
	PP	Hloubení nezapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 100 do 500 m3					
	VV	"šířky 1,2 m, do průměrné hloubky 2,0 m"					
	VV	"podél JZ fasády-zadni" 60,0*1,2*2,0				144,000	
	VV	Součet				144,000	
7	K	129001101	Příplatek za ztížení odkopávky nebo prokopávky v blízkosti inženýrských sítí	m3	48,480	479,00	23 221,92
	PP	Příplatek k cenám vykopávek za ztížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení nebo výbušnin v horninách jakékoliv třídy					
	VV	"20 % objemu v blízkosti podzemního vedení"					
	VV	(144,0+98,4)*0,2				48,480	
8	K	151811132	Osazení pažicích boxů hl výkopu do 4 m š přes 1,2 do 2,5 m	m2	240,000	212,00	50 880,00
	PP	Zřízení pažicích boxů pro pažení a rozeptění stěn rýh podzemního vedení hloubka výkopu do 4 m, šířka přes 1,2 do 2,5 m					
	VV	60,0*2,0*2				240,000	
9	K	151811232	Odstranění pažicích boxů hl výkopu do 4 m š přes 1,2 do 2,5 m	m2	240,000	121,00	29 040,00
	PP	Odstranění pažicích boxů pro pažení a rozeptění stěn rýh podzemního vedení hloubka výkopu do 4 m, šířka přes 1,2 do 2,5 m					
10	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem do 10 m	m3	275,200	127,00	34 950,40

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z hominy třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3				
	WV		"zemina+kamenivo"		275,200		
	WV		32,8+144,0+98,4				
11	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním ručně	m3	220,160	234,00	51 517,44
	PP		Zásyp sypaninou z jakékoliv hominy ručně s uložením výkopku ve vrstvách se zhuštěním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopávkách				
	WV		(32,8+144,0+98,4)*4/5		220,160		
12	K	997006511	Vodorovná doprava suti s naložením a složením na skládku do 100 m	t	11,277	50,60	570,62
	PP		Vodorovná doprava suti na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením do 100 m				
	WV		"zámková dlažba" 81,72*0,06*2,3		11,277		
	WV		Součet		11,277		
13	K	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	338,310	14,50	4 905,50
	PP		Vodorovná doprava suti na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km				
	WV		11,277		11,277		
	WV		11,277*30 "Přepočtené koeficientem množství"		338,310		
14	K	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	11,277	1 390,00	15 675,03
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01				
	WV		11,277		11,277		
	D	5	Komunikace pozemní				132 535,08
15	K	564261111	Podklad nebo podsyp ze štěrkopisku ŠP plochy přes 100 m2 tl 200 mm	m2	81,720	209,00	17 079,48
	PP		Podklad nebo podsyp ze štěrkopisku ŠP s rozprostřením, vlhčením a zhuštěním, po zhuštění tl. 200 mm				
	WV		"podkladní vrstva pod zámkovou dlažbou"				
	WV		"pod plochou fasády JZ fasády-zadní" (30,4+2*5,5+2*2)*1,8		81,720		
	WV		Součet		81,720		
16	K	596211111	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl přes 50 do 100 m2	m2	81,720	314,00	25 660,08
	PP		Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší s ložem z kameniva těženého nebo drčeného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy přes 50 do 100 m2				
	WV		"zpětné provedení pochůzných ploch ze zámkové dlažby"				
	WV		"u JZ fasády-zadní" (30,4+2*5,5+2*2)*1,8		81,720		
	WV		Součet		81,720		
17	M	59245212	dlažba zámková tvaru I 196x161x60mm přírodní	m2	84,172	345,00	29 039,34
	PP		dlažba zámková tvaru I 196x161x60mm přírodní				
	WV		"zpětné provedení pochůzných ploch ze zámkové dlažby"				
	WV		"u JZ fasády-zadní" (30,4+2*5,5+2*2)*1,8		81,720		
	WV		Součet		81,720		
	WV		81,72*1,03 "Přepočtené koeficientem množství"		84,172		
18	K	589161111	Umělý trávnik pro fotbal výška vlasu do 40 mm hmotnost do 2,5 kg/m2 zásyp písek a EPDM granulát	m2	32,800	761,00	24 960,80
	PP		Umělý trávnik pro sportovní povrchy fotbalová hřiště včetně zásypu pískem a EPDM granulátem výška vlasu do 40 mm, hmotnosti do 2,5 kg/m2				
	WV		"povrch v místě překopu na hřišti"				
	WV		(12,4+2*2,0)*2,0		32,800		
19	K	564281111	Podklad nebo podsyp ze štěrkopisku ŠP plochy přes 100 m2 tl 300 mm	m2	32,800	309,00	10 135,20
	PP		Podklad nebo podsyp ze štěrkopisku ŠP s rozprostřením, vlhčením a zhuštěním, po zhuštění tl. 300 mm				
	WV		"podklad pod umělý trávnik"				
	WV		(12,4+2*2,0)*2		32,800		
20	K	180405114	Založení trávniku ve vegetačních prefabrikátech výsevem směsi semene v rovině a ve svahu do 1:5	m2	72,000	93,40	6 724,80
	PP		Založení trávniku ve vegetačních dlaždicích nebo prefabrikátech výsevem směsi substrátu a semene v rovině nebo na svahu do 1:5				
	WV		60,0*1,2		72,000		
21	M	00572472	osivo směs travní krajinná-rovinná	kg	11,075	118,00	1 306,85
	PP		osivo směs travní krajinná-rovinná				
	WV		10,548*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		11,075		
22	K	998229112	Přesun hmot ruční pro pozemní komunikace s krytem dlážděným na vzdálenost do 50 m	t	41,675	423,00	17 628,53
	PP		Přesun hmot ruční pro pozemní komunikace s naložením a složením na vzdálenost do 50 m, s krytem dlážděným				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	D	8	Trubní vedení				126 021,73
	D	87	Potrubi z trub plastických a skleněných				126 021,73
23	K	871265211	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN4 DN 110	m	12,600	238,00	2 998,80
	PP		Kanalizační potrubí z tvrdého PVC v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 %, hladkého pinostěnného jednovrstvého, tuhost třídy SN 4 DN 110				
	VV		"nové napojení svodů po překopu na lapače"				
	VV		"5 ks, délka 3,0 m"				
	VV		4*3,0		12,000		
	VV		12*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		12,600		
24	K	871315221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN8 DN 160	m	75,000	527,00	39 525,00
	PP		Kanalizační potrubí z tvrdého PVC v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 %, hladkého pinostěnného jednovrstvého, tuhost třídy SN 8 DN 160				
	VV		"nová dešťová kanalizace kolem budovy"				
	VV		"potrubí ukončeno v šachtě stávajícího vsaku"				
	VV		60,0		60,000		
	VV		60*1,25 "Přepočtené koeficientem množství"		75,000		
25	K	877315221	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo z polypropylenu-systém KG 2000 dvouosé DN 160	kus	4,000	413,00	1 652,00
	PP		Montáž tvarovek na kanalizačním potrubí z trub z plastu z tvrdého PVC nebo z polypropylenu v otevřeném výkopu dvouosých DN 160				
	VV		"montáž odboček pro napojení svodů"				
	VV		4		4,000		
26	M	28611912	odbočka kanalizační plastová s hrdlem KG 160/110/45°	kus	4,000	303,00	1 212,00
	PP		odbočka kanalizační plastová s hrdlem KG 160/110/45°				
	VV		4		4,000		
27	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	11,641	554,00	6 449,11
	PP		Obsypání potrubí ručně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny				
	VV		"lože+obsyp potrubí pískem"				
	VV		"potrubí DN 110" (0,4*0,4-3,14*(0,11)^2)*12,0		1,464		
	VV		"potrubí DN 160" (0,5*0,5-3,14*(0,16)^2)*60,0		10,177		
	VV		Součet		11,641		
28	M	58151280	písek sklářský praný frakce 0,1/1 VL	t	18,626	843,00	15 701,72
	PP		písek sklářský praný frakce 0,1/1 VL				
	VV		11,641*1,6		18,626		
29	K	877265271	Montáž lapače střešních splavenin z tvrdého PVC-systém KG DN 110	kus	4,000	206,00	824,00
	PP		Montáž tvarovek na kanalizačním potrubí z trub z plastu z tvrdého PVC nebo z polypropylenu v otevřeném výkopu lapačů střešních splavenin DN 100				
	VV		4,0		4,000		
30	M	28341110	lapače střešních splavenin okapová vpust' s klapkou+inspekční poklop z PP	kus	4,000	448,00	1 792,00
	PP		lapače střešních splavenin okapová vpust' s klapkou+inspekční poklop z PP				
	VV		4,0		4,000		
31	K	894812171	Revizní a čistící šachta z PP DN 315 mříž dešťová litinová do teleskopu pro třídu zatížení D400	kus	4,000	5 450,00	21 800,00
	PP		Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 315 mříž (pro třídu zatížení) dešťová litinová do teleskopu (D400)				
32	K	899620141	Obetonování plastové šachty z polypropylenu betonem prostým tř. C 20/25 otevřený výkop	m3	0,653	3 500,00	2 285,50
	PP		Obetonování plastových šachet z polypropylenu betonem prostým v otevřeném výkopu, beton tř. C 20/25				
	VV		3,14*0,2*0,2*1,3*4		0,653		
33	K	892351111	Tlaková zkouška vodou potrubí DN 150 nebo 200	m	72,000	25,30	1 821,60
	PP		Tlakové zkoušky vodou na potrubí DN 150 nebo 200				
	VV		60,0+12,0		72,000		
34	K	892372111	Zabezpečení konců potrubí DN do 300 při tlakových zkouškách vodou	kus	4,000	7 490,00	29 960,00
	PP		Tlakové zkoušky vodou zabezpečení konců potrubí při tlakových zkouškách DN do 300				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava MŠ Šance_ver2

Objekt:

02 - Oprava fasády a soklu

KSO:

Místo: Mosty u Jablunkova č.p. 484

CC-CZ:

Datum: 02.05.2022

Zadavatel:

Obec Mosty u Jablunkova

IČ:

00296953

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 250 171,12

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 250 171,12	21,00%	262 535,94
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 512 707,06

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava MŠ Šance_ver2

Objekt:

02 - Oprava fasády a soklu

Místo:

Mosty u Jablunkova č.p. 484

Datum:

02.05.2022

Zadavatel:

Obec Mosty u Jablunkova

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 250 171,12

HSV - Práce a dodávky HSV

1 021 663,10

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

714 177,21

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

307 485,89

PSV - Práce a dodávky PSV

227 425,02

741 - Elektroinstalace - silnoproud

20 546,72

764 - Konstrukce klempířské

183 232,36

766 - Konstrukce truhlářské

18 520,21

767 - Konstrukce zámečnické

5 125,73

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

1 083,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava MŠ Šance_ver2

Objekt:

02 - Oprava fasády a soklu

Místo:

Mosty u Jablunkova č.p. 484

Datum:

02.05.2022

Zadavatel:

Obec Mosty u Jablunkova

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							1 250 171,12
D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 021 663,10
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				714 177,21
1	K	629991001	Zakrytí podélných ploch fólií volně položenou	m2	96,700	11,50	1 112,05
	PP		Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí ploch podélných rovných (např. chodníků) fólií položenou volně				
	VV		"ochrana ploch v okolí stavby"				
	VV		30,4*2+12,4*2+5,55*2		96,700		
2	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	270,020	35,90	9 693,72
	PP		Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou				
	VV		"zakrytí okenních a dveřních otvorů"				
	VV		(1,6*1,7*22+1,5*1,1*10+1,88*3,32+1,1*1,35*5)*3		270,020		
3	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	1 011,900	132,00	133 570,80
	PP		Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou				
	VV		"očistění vnějšího povrchu budovy"				
	VV		"fasáda" 860,7		860,700		
	VV		"sokl" 151,2		151,200		
	VV		Součet		1 011,900		
4	K	629995213	Očištění vnějších ploch otryskáním nesusušeným křemičitým pískem kamenného tvrdého povrchu	m2	151,200	370,00	55 944,00
	PP		Očištění vnějších ploch tryskáním křemičitým pískem nesusušeným (metodou torbo tryskání), povrchu kamenného přírodního tvrdého				
	VV		"sanace kamenného soklu"				
	VV		151,20		151,200		
5	K	985233121	Úprava spár po spárování zdiva uhlazením spára dl přes 6 do 12 m/m2	m2	151,200	341,00	51 559,20
	PP		Úprava spár po spárování zdiva kamenného nebo cihelného délky spáry na 1 m2 upravované plochy přes 6 do 12 m uhlazením				
6	K	985131211	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah sušeným křemičitým pískem	m2	258,210	279,00	72 040,59
	PP		Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tryskáním pískem sušeným				
	VV		"očistění plochy fasády od nečistot - 30 %"				
	VV		860,7*0,3		258,210		
7	K	783822213	Celoplošné vyrovnání omítky před provedením nátěru modifikovanou cementovou stěrkou tl do 3 mm	m2	258,210	126,00	32 534,46
	PP		Vyrovnání omítek před provedením nátěru celoplošné, tloušťky do 3 mm, stěrkou modifikovanou cementovou				
	VV		860,7*0,3		258,210		
8	K	622324111	Škrábaná omítka vápenocementová (břizolitová) vnějších stěn nanášená ručně	m2	258,210	822,00	212 248,62
	PP		Omítka vápenocementová strukturální (břizolitová) vnějších ploch nanášená ručně škrábaná stěn				
	VV		860,7*0,3		258,210		
9	K	622131121	Penetrační nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	860,700	56,50	48 629,55
	PP		Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace nanášená ručně stěn				
	VV		"penetrace celé fasády"				
	VV		860,7		860,700		
10	K	783827125	Krycí jednonásobný silikonový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	860,700	104,00	89 512,80
	PP		Krycí (ochranný) nátěr omítek jednonásobný hladkých omítek hladkých, zmlých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikonový				
11	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	21,563	340,00	7 331,42
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m				
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				307 485,89

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
12	K	941111131	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížením do 200 kg/m2 š přes 1,2 do 1,5 m v do 10 m	m2	440,800	83,70	36 894,96
	PP		Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W12 přes 1,2 do 1,5 m, výšky do 10 m				
	VV		"lešení kolem SV a SZ fasády-výšky 8,0-9,0 m"				
	VV		"SV fasáda-čelní" (30,4+2*2,0)*9,0		309,600		
	VV		"SZ fasáda-od hříště" (12,4+2*2,0)*8,0		131,200		
	VV		Součet		440,800		
13	K	941111231	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	13 224,000	1,31	17 323,44
	PP		Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1131				
	VV		440,8*30 "Přepočtené koeficientem množství"		13 224,000		
14	K	941111132	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížením do 200 kg/m2 š přes 1,2 do 1,5 m v přes 10 do 25 m	m2	723,360	87,30	63 149,33
	PP		Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W12 přes 1,2 do 1,5 m, výšky přes 10 do 25 m				
	VV		"lešení kolem JV a JZ fasády-výšky 12,0 m"				
	VV		"JV fasáda-boční" (4,48+2,0)*9,0+(5,76+2,16+2,0)*12,0		177,360		
	VV		"JZ fasáda-zadní" (30,4+5,55*2+2*2,0)*12,0		546,000		
	VV		Součet		723,360		
15	K	941111232	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	21 700,800	1,37	29 730,10
	PP		Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1132				
	VV		723,36*30 "Přepočtené koeficientem množství"		21 700,800		
16	K	941111831	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížením do 200 kg/m2 š přes 1,2 do 1,5 m v do 10 m	m2	440,800	50,80	22 392,64
	PP		Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W12 přes 1,2 do 1,5 m, výšky do 10 m				
17	K	941111832	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížením do 200 kg/m2 š přes 1,2 do 1,5 m v přes 10 do 25 m	m2	723,360	53,30	38 555,09
	PP		Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W12 přes 1,2 do 1,5 m, výšky přes 10 do 25 m				
18	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	1 164,160	20,90	24 330,94
	PP		Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken				
	VV		"ochranná síť na lešení"				
	VV		440,80+723,36		1 164,160		
19	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	69 849,600	0,38	26 542,85
	PP		Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111				
	VV		1164,16*60 "Přepočtené koeficientem množství"		69 849,600		
20	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	1 164,160	14,10	16 414,66
	PP		Demontáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken				
21	K	962032230	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC do 1 m3	m3	0,380	1 550,00	589,00
	PP		Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárcí z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu do 1 m3				
	VV		"bourání bývalého přístřešku pro plynové láhve"				
	VV		0,2*0,95*2		0,380		
22	K	767651821	Demontáž vrat garážových otvíravých pl do 6 m2	kus	3,222	1 630,00	5 251,86
	PP		Demontáž garážových a průmyslových vrat otvíravých, plochy do 6 m2				
	VV		"vrata přístavku pro plynové láhve"				
	VV		1,79*1,8		3,222		
23	K	997013113	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m s použitím mechanizace	t	14,951	857,00	12 813,01
	PP		Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m				
24	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	14,951	286,00	4 275,99
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km				
25	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	448,530	12,50	5 606,63

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km				
	VV		14,951*30 "Přepočtené koeficientem množství		448,530		
26	K	997013602	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 17 01 01	t	2,363	1 530,00	3 615,39
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z armovaného betonu zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01				
	VV		0,945*2,5		2,363		
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				227 425,02
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				20 546,72
27	K	741421811	Demontáž drátu nebo lana svodového vedení D do 8 mm kolmý svod	m	42,000	126,00	5 292,00
	PP		Demontáž hromosvodného vedení bez zachování funkčnosti svodových drátů nebo lan kolmého svodu, průměru do 8 mm				
	VV		9,0*2+12,0*2		42,000		
28	K	741421841	Demontáž svorky šroubové hromosvodné s 1 šroubem	kus	16,000	50,80	812,80
	PP		Demontáž hromosvodného vedení bez zachování funkčnosti svorek šroubových s 1 šroubem				
	VV		4*4		16,000		
29	K	741421871	Demontáž vedení hromosvodné-ochranného úhelníku délky do 1,4 m	kus	4,000	103,00	412,00
	PP		Demontáž hromosvodného vedení doplňků ochranných úhelníků, délky do 1,4 m				
	VV		4		4,000		
30	K	741420001	Montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D do 10 mm s podpěrou	m	42,000	209,00	8 778,00
	PP		Montáž hromosvodného vedení svodových drátů nebo lan s podpěrami, Ø do 10 mm				
	VV		42		42,000		
31	M	35441072	drát D 8mm FeZn pro hromosvod	kg	7,778	47,20	367,12
	PP		drát D 8mm FeZn pro hromosvod				
32	K	741420021	Montáž svorka hromosvodná se 2 šrouby	kus	8,000	106,00	848,00
	PP		Montáž hromosvodného vedení svorek se 2 šrouby				
	VV		4*2		8,000		
33	M	35431015	svorka uzemnění FeZn zkušební, spoj hromosvod/uzemnění	kus	8,000	37,20	297,60
	PP		svorka uzemnění FeZn zkušební, spoj hromosvod/uzemnění				
34	K	741420041Z	Montáž vedení hromosvodné-podpěra do zdiva	kus	24,000	0,00	0,00
	PP		Montáž hromosvodného vedení podpěr do zdiva klecových				
	VV		"výkres č. D.12"				
	VV		"specifikace 4/O"				
	VV		3*8		24,000		
35	M	35441700	podpěra vedení hromosvodu do zdiva na hmoždinku - 6/50mm, nerez	kus	32,000	45,60	1 459,20
	PP		podpěra vedení hromosvodu do zdiva na hmoždinku - 6/50mm, nerez				
36	K	741420051	Montáž vedení hromosvodné-úhelník nebo trubka s držáky do zdiva	kus	4,000	366,00	1 464,00
	PP		Montáž hromosvodného vedení ochranných prvků úhelníků nebo trubek s držáky do zdiva				
37	M	35441831	úhelník ochranný na ochranu svodu - 2000mm, FeZn	kus	4,000	204,00	816,00
	PP		úhelník ochranný na ochranu svodu - 2000mm, FeZn				
	D	764	Konstrukce klempířské				183 232,36
38	K	764001841	Demontáž krytiny ze šablon do sutí	m2	13,684	107,00	1 464,19
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí krytiny ze šablon do sutí				
	VV		"plechová krytina stříšek"				
	VV		"SV fasáda-nad hlavním vstupem" 4,0*1,6		6,400		
	VV		"JV fasáda-nad bočním vstupem" 1,6*3,24		5,184		
	VV		"JV fasáda-střecha přístřešku pro plynové lahve" 2,1*1,0		2,100		
	VV		Součet		13,684		
39	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do sutí	m	107,080	97,60	10 451,01
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do sutí				
	VV		"SV fasáda" 30,4+11,5*2		53,400		
	VV		"JV fasáda" 11,0		11,000		
	VV		"JV fasáda"				
	VV		4,5+5,2+5,85+4,1+1,2+1,0+0,93+2*0,9+1,0+1,2+1,0+0,9+1,6		30,280		
	VV		"SZ fasáda" 12,4		12,400		
	VV		Součet		107,080		
40	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do sutí	m	14,200	94,60	1 343,32
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do sutí				
	VV		"žlabu stříšek nad vstupy"				
	VV		4+1,6*2+3,8+1,6*2		14,200		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
41	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	54,000	73,50	3 969,00
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti				
	VV		"odstranění střešních svodů"				
	VV		9,0*3+12,0*2+3		54,000		
42	K	764101161	Montáž krytiny střechy rovné ze šablon do 10 ks/m2 do 30°	m2	11,584	538,00	6 232,19
	PP		Montáž krytiny z plechu s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střechy rovné ze šablon, počet kusů přes 4 do 10 ks/m2 do 30°				
	VV		"nová plechová krytina stříšek"				
	VV		"SV fasáda-nad hlavním vstupem" 4,0*1,6		6,400		
	VV		"JV fasáda-nad bočním vstupem" 1,6*3,24		5,184		
	VV		Součet		11,584		
43	M	19112020	plech TiZn „břidlicově šedý“ tabule tl 0,7mm	m2	12,163	1 010,00	12 284,63
	PP		plech TiZn „břidlicově šedý“ tabule tl 0,7mm				
	VV		"krytina stříšek nad vstupy"				
	VV		11,584		11,584		
	VV		11,584*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		12,163		
44	K	764246405Z	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z TiZn předzvětráleného plechu rš 400 mm	m	107,080	749,00	80 202,92
	PP		Oplechování parapetů z titaninkového předzvětráleného plechu rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 400 mm				
	VV		"RŠ 400 mm"				
	VV		107,08		107,080		
45	K	764518623	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 120 mm	m	54,000	950,00	51 300,00
	PP		Svod z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem včetně objímek, kolen a odskoků kruhových, průměru 120 mm				
	VV		54		54,000		
46	K	764541405	Žlab podokapní půlkruhový z TiZn předzvětráleného plechu rš 330 mm	m	14,200	1 060,00	15 052,00
	PP		Žlab podokapní z titaninkového předzvětráleného plechu včetně háků a čel půlkruhových rš 330 mm				
	VV		4+1,6*2+3,8+1,6*2		14,200		
47	K	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	0,430	2 170,00	933,10
	PP		Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m				
	D	766	Konstrukce truhlářské				18 520,21
48	K	766622115	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 pevných v do 1,5 m s rámem do zdiva	m2	6,138	632,00	3 879,22
	PP		Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 pevných do zdiva, výšky do 1,5 m				
	VV		6,138		6,138		
49	M	61140043	okno plastové s fixním zasklením dvojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m	m2	6,138	2 360,00	14 485,68
	PP		okno plastové s fixním zasklením dvojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m				
	VV		"zasklení vstupu v JV fasádě"				
	VV		(3,24+1,5)*1,295		6,138		
50	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,164	947,00	155,31
	PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m				
	D	767	Konstrukce zámečnické				5 125,73
51	K	767112812	Demontáž stěn pro zasklení svařovaných	m2	6,138	414,00	2 541,13
	PP		Demontáž stěn a přiček pro zasklení svařovaných				
	VV		"demontáž zasklení u vstupu v JV fasádě"				
	VV		(3,24+1,5)*1,295		6,138		
52	K	767821812	Demontáž poštovní schránky zavěšené	kus	1,000	96,60	96,60
	PP		Demontáž poštovních schránek samostatných zavěšených				
53	K	767821112	Montáž poštovní schránky zavěšené	kus	1,000	408,00	408,00
	PP		Montáž poštovních schránek samostatných zavěšených				
54	M	55348112	šchránka listová se sklápkou Pz 370x330x100mm	kus	1,000	1 300,00	1 300,00
	PP		šchránka listová se sklápkou Pz 370x330x100mm				
55	K	998767102	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,500	1 560,00	780,00
	PP		Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m				
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				1 083,00
56	K	HZS2492	Hodinová zúčtovací sazba pomocný dělník PSV	hod	3,000	361,00	1 083,00
	PP		Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV zednické výpomoci a pomocné práce PSV pomocný dělník PSV				
	VV		"demontáž cedulí a satelitů"				
	VV		3		3,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava MŠ Šance_ver2

Objekt:

03 - Oprava střechy

KSO:

Místo: Mosty u Jablunkova č.p. 484

CC-CZ:

Datum: 02.05.2022

Zadavatel:

Obec Mosty u Jablunkova

IČ:

00296953

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

2 355 887,93

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 355 887,93	21,00%	494 736,47
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 850 624,40

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava MŠ Šance_ver2

Objekt: **03 - Oprava střechy**

Místo: Mosty u Jablunkova č.p. 484

Datum: 02.05.2022

Zadavatel: Obec Mosty u Jablunkova

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		2 355 887,93
HSV - Práce a dodávky HSV		164 018,97
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		164 018,97
62 - Úprava povrchů vnějších		164 018,97
PSV - Práce a dodávky PSV		2 191 868,96
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům		288 723,28
741 - Elektroinstalace - silnoproud		27 319,38
762 - Konstrukce tesafské		245 481,02
764 - Konstrukce klempířské		1 630 345,28

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava MŠ Šance_ver2

Objekt:

03 - Oprava střechy

Místo:

Mosty u Jablunkova č.p. 484

Datum:

02.05.2022

Zadavatel:

Obec Mosty u Jablunkova

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							2 355 887,93
D	HSV		Práce a dodávky HSV				164 018,97
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				164 018,97
D	62		Úprava povrchů vnějších				164 018,97
1	K	783214101	Základní jednonásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m2	93,870	123,00	11 546,01
	PP		Základní nátěr tesařských konstrukcí jednonásobný syntetický				
	VV		"nátěr dřevěných konstrukcí vikýřů"				
	VV		((1,8*1,1)/2+0,2*1,1*2+2,0*1,0+1,4*5,0)*9		93,870		
2	K	621221001	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů lepením a mechanickým kotvením desek z minerální vlny s podélnou orientací do betonu a zdiva tl do 40 mm	m2	75,870	964,00	73 138,68
	PP		Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken na vnější podhledy, tloušťky desek do 40 mm				
	VV		"KZS stěn vikýřů"				
	VV		((1,8*1,1)/2+0,2*1,1*2+1,4*5,0)*9		75,870		
3	M	63151518	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,036$ tl 40mm	m2	79,664	246,00	19 597,34
	PP		deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,036$ tl 40mm				
	VV		75,87*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		79,664		
4	M	63127262	tkanina skloláknitá s protialkalickou úpravou 110g/m2	m2	79,664	45,00	3 584,88
	PP		tkanina skloláknitá s protialkalickou úpravou 110g/m2				
	VV		75,87*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		79,664		
5	K	62225	Lišty KZS - nadpraží, parapet, rohové atd.	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00
	PP		Lišty KZS - nadpraží, parapet, rohové atd.				
6	K	622131121	Penetrační nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	75,870	56,50	4 286,66
	PP		Podkladní a spojovací vrstva vnějších omezených ploch penetrace nanášená ručně stěn				
7	K	622541021	Tenkovrstvá silikonilikátová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	75,870	420,00	31 865,40
	PP		Omítka tenkovrstvá silikonilikátová vnějších ploch hydrofobní, se samočisticím účinkem probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 2,0 mm stěn				
D	PSV		Práce a dodávky PSV				2 191 868,96
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				288 723,28
8	K	712611102	Provedení povlakové krytiny střech přes 30° za studena asfaltovým lakem	m2	748,800	14,90	11 157,12
	PP		Provedení povlakové krytiny střech šikmých přes 30° natěradly a tmely za studena na dřevěném podkladě s lištami nátěrem lakem asfaltovým				
	VV		"asfaltový penetrační nátěr bednění"				
	VV		748,8		748,800		
9	K	712631111	Provedení povlakové krytiny střech přes 30° podkladní vrstvy pásy na sucho samolepicí	m2	748,800	68,60	51 367,68
	PP		Provedení povlakové krytiny střech šikmých přes 30° pásy na sucho na dřevěném podkladě s lištami podkladní samolepicí asfaltový pás				
10	M	62856006	pás asfaltový samolepicí modifikovaný SBS tl 1,5mm s vložkou z hliníkové fólie, hliníkové fólie s textilií s spalitelnou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu	m2	786,240	225,00	176 904,00
	PP		pás asfaltový samolepicí modifikovaný SBS tl 1,5mm s vložkou z hliníkové fólie, hliníkové fólie s textilií s spalitelnou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu				
	VV		748,8*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		786,240		
11	K	765191031	Lepení těsnících pásků pod kontralatě	m	442,800	18,40	8 147,52
	PP		Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie lepení těsnících pásků pod kontralatě				
	VV		30*12,3*1,2		442,800		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
12	M	28329305	páska těsnící jednostranně lepící butylkaučuková difúzních folií š 80mm	m	464,940	85,60	39 798,86
	PP		páska těsnící jednostranně lepící butylkaučuková difúzních folií š 80mm				
	VV		442,8*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		464,940		
13	K	998711103	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v přes 12 do 60 m	t	1,105	1 220,00	1 348,10
	PP		Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 60 m				
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				27 319,38
14	K	580105012	Kontrola stavu ochrany před úderem blesku hřebenové soustavy přes 2 do 8 svodů	svod	4,000	156,00	624,00
	PP		Hromosvody kontrola stavu ochrany před úderem blesku hřebenové soustavy jednoho objektu přes 2 do 8 svodů				
15	K	741421821	Demontáž drátu nebo lana svodového vedení D do 8 mm rovná střecha	m	16,500	75,60	1 247,40
	PP		Demontáž hromosvodného vedení bez zachování funkčnosti svodových drátů nebo lan na rovné střeše, průměru do 8 mm				
	VV		"hřeben"				
	VV		16,5		16,500		
16	K	741421831	Demontáž drátu nebo lana svodového vedení D do 8 mm šikmá střecha	m	34,000	117,00	3 978,00
	PP		Demontáž hromosvodného vedení bez zachování funkčnosti svodových drátů nebo lan na šikmé střeše, průměru do 8 mm				
	VV		8,5*4		34,000		
17	K	741421851	Demontáž vedení hromosvodné-podpěra střešní pod hřeben	kus	11,000	90,70	997,70
	PP		Demontáž hromosvodného vedení podpěr střešního vedení pod hřeben				
	VV		16,5/1,5		11,000		
18	K	741420001	Montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D do 10 mm s podpěrou	m	50,500	209,00	10 554,50
	PP		Montáž hromosvodného vedení svodových drátů nebo lan s podpěrami, Ø do 10 mm				
	VV		16,5+34,0		50,500		
19	M	35441072	drát D 8mm FeZn pro hromosvod	kg	53,025	47,20	2 502,78
	PP		drát D 8mm FeZn pro hromosvod				
	VV		50,5*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		53,025		
20	M	35441711	podpěra vedení hromosvodu pod střešní krytinu - 190mm, nerez	kus	20,000	46,00	920,00
	PP		podpěra vedení hromosvodu pod střešní krytinu - 190mm, nerez				
21	K	741430004	Montáž tyč jímací délky do 3 m na střešní hřeben	kus	3,000	745,00	2 235,00
	PP		Montáž jímacích tyčí délky do 3 m, na střešní hřeben				
22	M	35441129	tyč jímací s kovaným hrotem 2000mm nerez	kus	3,000	1 420,00	4 260,00
	PP		tyč jímací s kovaným hrotem 2000mm nerez				
	D	762	Konstrukce tesařské				245 481,02
23	K	762341811	Demontáž bednění střech z prken	m2	149,760	37,80	5 660,93
	PP		Demontáž bednění a laťování bednění střech rovných, obloukových, sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi z prken hrubých, hoblovaných tl. do 32 mm				
	VV		"výměna poškozených prken stávajícího bednění"				
	VV		748,8*0,2		149,760		
24	K	762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz tl do 32 mm	m2	149,760	122,00	18 270,72
	PP		Bednění a laťování montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z prken hrubých na sraz tl. do 32 mm				
	VV		"výměna poškozených prken stávajícího bednění"				
	VV		748,8*0,2		149,760		
25	M	60511081	řezivo jehličnaté středové smrk tl 18-32mm dl 4-5m	m3	3,931	8 270,00	32 509,37
	PP		řezivo jehličnaté středové smrk tl 18-32mm dl 4-5m				
	VV		"výměna poškozených prken stávajícího bednění"				
	VV		748,8*0,2*0,025		3,744		
	VV		3,744*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		3,931		
26	K	762342314	Montáž laťování na střeších složitých sklonu do 60° osové vzdálenosti přes 150 do 360 mm	m2	748,800	75,00	56 160,00
	PP		Bednění a laťování montáž laťování střech složitých sklonu do 60° při osové vzdálenosti latí přes 150 do 360 mm				
27	K	762342316Z	Montáž laťování na střeších složitých sklonu do 60° osové vzdálenosti do 1200 mm	m2	748,800	45,00	33 696,00
	PP		Bednění a laťování montáž laťování střech složitých sklonu do 60° při osové vzdálenosti latí přes 360 do 600 mm				
	VV		"kontralatě"				
	VV		748,8		748,800		
28	M	60514106	řezivo jehličnaté lať pevnostní třída S10-13 průřez 40x60mm	m3	7,440	11 650,00	86 676,00
	PP		řezivo jehličnaté lať pevnostní třída S10-13 průřez 40x60mm				
	VV		"latě+kontralatě"				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		20*31,0*0,04*0,06*2,5*2		7,440		
29	K	998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v přes 12 do 24 m	t	6,254	2 000,00	12 508,00
	PP		Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m				
	D	764	Konstrukce klempířské				1 630 345,28
30	K	764001841	Demontáž krytiny ze šablon do suti	m2	748,800	107,00	80 121,60
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí krytiny ze šablon do suti				
31	K	764001851	Demontáž hřebene s větrací mřížkou nebo hřebenovým plechem do suti	m	60,800	72,90	4 432,32
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí oplechování hřebene s větrací mřížkou nebo podkladním plechem do suti				
	VV		16,5+11,0		27,500		
	VV		"vikýře" 3,7*9		33,300		
	VV		Součet		60,800		
32	K	764001871	Demontáž nároží s větrací mřížkou nebo nárožním plechem do suti	m	66,540	80,50	5 356,47
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí oplechování nároží s větrací mřížkou nebo podkladním plechem do suti				
	VV		13,16*4+5,7*2+2,5		66,540		
33	K	764001891	Demontáž úžlabí do suti	m	59,500	59,50	3 540,25
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí oplechování úžlabí do suti				
	VV		6,67*2+3,28*2		19,900		
	VV		"vikýře" 2,2*2*9		39,600		
	VV		Součet		59,500		
34	K	764002801	Demontáž závětrné lišty do suti	m	27,000	52,00	1 404,00
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí závětrné lišty do suti				
	VV		"vikýře" 1,5*2*9		27,000		
35	K	764002821	Demontáž střešního výlezu do suti	kus	3,000	104,00	312,00
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí střešního výlezu do suti				
36	K	764002831Z	Demontáž sněhového zachytávače do suti	ks	106,000	1,00	106,00
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí sněhového zachytávače do suti				
	VV		(13+29)*2+8+6+8		106,000		
37	K	764002871	Demontáž lemování zdi do suti	m	69,160	89,50	6 189,82
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí lemování zdi do suti				
	VV		(2,4+0,6)*2+(1,23+0,6)*2+(2,15+0,6)*2		15,160		
	VV		"vikýře" (2,0+2,0+2,0)*9		54,000		
	VV		Součet		69,160		
38	K	764002881	Demontáž lemování střešních prostupů do suti	m2	8,500	290,00	2 465,00
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí lemování střešních prostupů do suti				
39	K	764002891	Demontáž lemování sloupků komínových lávek do suti	kus	4,000	166,00	664,00
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí lemování sloupků komínových lávek do suti				
40	K	764003801	Demontáž lemování trub, konzol, držáků, ventilačních nástavců a jiných kusových prvků do suti	kus	15,000	214,00	3 210,00
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí lemování trub, konzol, držáků, ventilačních nástavců a ostatních kusových prvků do suti				
41	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	105,900	94,60	10 018,14
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do suti				
	VV		31,35*2+14,6*2+7,0*2		105,900		
42	K	767851803	Demontáž komínových lávek - celé komínové lávky	m	6,500	155,00	1 007,50
	PP		Demontáž komínových lávek kompletní celé lávky				
	VV		2*2,5+1,5		6,500		
43	K	742420821	Demontáž antenního stožáru	kus	3,000	852,00	2 556,00
	PP		Demontáž společné televizní antény antenního stožáru				
44	K	765192001	Nouzové (provizorní) zakrytí střechy plachtou	m2	898,560	42,70	38 368,51
	PP		Nouzové zakrytí střechy plachtou				
	VV		748,8*1,2 "Přepočtené koeficientem množství"		898,560		
45	K	764101163	Montáž krytiny střechy rovné ze šablon do 10 ks/m2 přes 30 do 60°	m2	748,800	581,00	435 052,80
	PP		Montáž krytiny z plechu s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střechy rovné ze šablon, počet kusů přes 4 do 10 ks/m2 přes 30 do 60°				
46	M	R-01	Plechová krytina-šablony z lisované oceli	m2	786,240	950,00	746 928,00
	PP		Plechová krytina-šablony z lisované oceli				
	VV		"ocelová krytina s pláštěm z kamenných šupin"				
	VV		"včetně všech speciálních tvarovek: prostupy, hřebenáče, úžlabí, úchyty, zachytávačů sněhu atd., které nejsou specifikovány zvlášť"				
	VV		748,8		748,800		
	VV		748,8*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		786,240		
47	K	764201106	Montáž oplechování větraného hřebene s větrací mřížkou	m	60,800	349,00	21 219,20

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Montáž oplechování střešních prvků hřebene větraného včetně větrací mřížky				
	VV		60,8		60,800		
48	K	764201136	Montáž oplechování větraného nároží s větrací mřížkou	m	66,540	436,00	29 011,44
	PP		Montáž oplechování střešních prvků nároží větraného včetně větrací mřížky				
49	K	764201167	Montáž oplechování úžlabí rš do 700 mm	m	59,500	236,00	14 042,00
	PP		Montáž oplechování střešních prvků úžlabí, šířky do 700 mm				
50	K	764201176	Příplatek k montáži za provedení úžlabí v plechové krytině	m	59,500	217,00	12 911,50
	PP		Montáž oplechování střešních prvků Příplatek k cenám za provedení úžlabí v plechové krytině				
51	K	764202105	Montáž oplechování štítu závětrnou lištou	m	27,000	227,00	6 129,00
	PP		Montáž oplechování střešních prvků štítu závětrnou lištou				
52	K	764213652	Střešní výlez pro krytinu skládanou nebo plechovou z Pz s povrchovou úpravou	kus	3,000	4 620,00	13 860,00
	PP		Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou střešní výlez rozměru 600 x 600 mm, střechy s krytinou skládanou nebo plechovou				
53	K	764203156	Montáž sněhového zachytávače pro krytinu průběžného dvoutrubkového	m	105,900	251,00	26 580,90
	PP		Montáž oplechování střešních prvků sněhového zachytávače průběžného dvoutrubkového				
54	M	55349664	tyč do sněhového zachytávače Al	m	211,800	150,00	31 770,00
	PP		tyč do sněhového zachytávače Al				
	VV		105,9*2 "Přepočtené koeficientem množství"		211,800		
55	K	764311415	Lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z Pz plechu rš 400 mm	m	69,160	420,00	29 047,20
	PP		Lemování zdí z pozinkovaného plechu boční nebo horní rovné, střech s krytinou skládanou mimo prejzovou rš 400 mm				
56	K	764304112	Montáž lemování střešních prostupů s krytinou skládanou nebo plechovou bez lišty	m2	8,500	1 110,00	9 435,00
	PP		Montáž lemování střešních prostupů bez lišty, střech s krytinou skládanou nebo z plechu				
57	K	764314454	Lemování sloupků komínových lávek z Pz plechu střech s krytinou skládanou, plechovou rš 330 x 500 mm	kus	4,000	532,00	2 128,00
	PP		Lemování sloupků komínových lávek z pozinkovaného plechu s podložkou, střech s krytinou skládanou mimo prejzovou nebo z plechu rš 330 x 500 mm				
58	K	764305122	Montáž lemování trub, konzol nebo držáků s krytinou skládanou D přes 75 do 100 mm	kus	15,000	431,00	6 465,00
	PP		Montáž lemování trub, konzol, držáků a ostatních kusových prvků střech s krytinou skládanou mimo prejzovou nebo z plechu, průměr přes 75 do 100 mm				
59	K	764511602	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	105,900	544,00	57 609,60
	PP		Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel půlkruhový rš 330 mm				
60	K	767851104	Montáž lávek komínových - kompletní celé lávky	m	6,500	1 810,00	11 765,00
	PP		Montáž komínových lávek kompletní celé lávky				
61	M	55344686	lávka komínová 250x3000mm	kus	2,000	2 820,00	5 640,00
	PP		lávka komínová 250x3000mm				
62	M	55344684	lávka komínová 250x2000mm	kus	1,000	1 790,00	1 790,00
	PP		lávka komínová 250x2000mm				
63	K	742420021	Montáž antenního stožáru včetně upevňovacího materiálu	kus	3,000	1 870,00	5 610,00
	PP		Montáž společné televizní antény antenního stožáru včetně upevňovacího materiálu				
64	M	14011018R	trubka ocelová bezešvá hladká-Pz	m	2,000	189,00	378,00
	PP		trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353 38x2,6mm				
65	K	998764103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,622	2 290,00	1 424,38
	PP		Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m				
66	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	6,282	286,00	1 796,65
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava MŠ Šance_ver2

Objekt:

04 - VON+VRN

KSO:

Místo: Mosty u Jablunkova č.p. 484

CC-CZ:

Datum: 02.05.2022

Zadavatel:

Obec Mosty u Jablunkova

IČ:

00296953

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

202 400,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	202 400,00	21,00%	42 504,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

244 904,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava MŠ Šance_ver2

Objekt:

04 - VON+VRN

Místo:

Mosty u Jablunkova č.p. 484

Datum:

02.05.2022

Zadavatel:

Obec Mosty u Jablunkova

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

202 400,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

202 400,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

20 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

76 400,00

VRN4 - Inženýrská činnost

25 000,00

VRN7 - Provozní vlivy

53 000,00

VRN9 - Ostatní náklady

28 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava MŠ Šance_ver2

Objekt:

04 - VON+VRN

Místo: Mosty u Jablunkova č.p. 484

Datum: 02.05.2022

Zadavatel: Obec Mosty u Jablunkova

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							202 400,00
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				202 400,00
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				20 000,00
1	K	PP-01	Zajištění všech nezbytných průzkumů pro řádné provedení a dokončení stavby	soubor	1,000	20 000,00	20 000,00
	PP		Zajištění všech nezbytných průzkumů pro řádné provedení a dokončení stavby				
D	VRN3		Zařízení staveniště				76 400,00
2	K	119003227	Mobilní plotová zábrana vyplněná dráty výšky přes 1,5 do 2,2 m pro zabezpečení výkopu zřízení	m	96,000	180,00	17 280,00
	PP		Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu svíslé ocelové mobilní oplocení, výšky do 2,2 m panely vyplněné dráty zřízení 35+35+26		96,000		
3	K	119003228	Mobilní plotová zábrana vyplněná dráty výšky přes 1,5 do 2,2 m pro zabezpečení výkopu odstranění	m	96,000	95,00	9 120,00
	PP		Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu svíslé ocelové mobilní oplocení, výšky do 2,2 m panely vyplněné dráty odstranění 35+35+26		96,000		
4	K	ZS-01	Zajištění bezpečného příjezdu a přístupu na staveniště včetně dopravního značení a potřebných souhlasů a rozhodnutí s vybudováním zařízení staveniště *Náklady s připojením staveniště na energie + zajištění měření odběru energií *Vytýčení obvodu staveniště	soubor	1,000	50 000,00	50 000,00
	PP		Zajištění bezpečného příjezdu a přístupu na staveniště včetně dopravního značení a potřebných souhlasů a rozhodnutí s vybudováním zařízení staveniště *Náklady s připojením staveniště na energie + zajištění měření odběru energií *Vytýčení obvodu staveniště *Oplocení a zabezpečení prostoru staveniště proti neoprávněnému vstupu *Náklady na vybavení zařízení staveniště *Náklady na spotřebované energie provozem zařízení staveniště *Náklady na úklid v prostoru staveniště a příjezdových komunikací ke staveništi *Opatření k zabránění nadměrného zatěžování staveniště a jeho okolí prachem (např. používání krycích plachet, kropení sutě a odležovaná zeminy vodou) *Náklady na odstranění a odvoz zařízení staveniště *Uvedení stavbou dotčených ploch a ploch zařízení staveniště do původního stavu				
D	VRN4		Inženýrská činnost				25 000,00
5	K	IČ-01	* kompletní dokladová část dle SoD (revize, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě) pro předání a převzetí dokončeného díla a pro zajištění kolaudačního souhlasu * náklady zhotovitele, související s prováděním VZORKOVÁNÍ DODÁVANÝCH MATERIÁLŮ a VÝROBKŮ v	soubor	1,000	25 000,00	25 000,00
	PP		* kompletní dokladová část dle SoD (revize, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě) pro předání a převzetí dokončeného díla a pro zajištění kolaudačního souhlasu * náklady zhotovitele, související s prováděním VZORKOVÁNÍ DODÁVANÝCH MATERIÁLŮ a VÝROBKŮ v souladu s SoD * náklady zhotovitele, související s prováděním zkoušek a REVIZÍ předepsaných technickými normami a vyjádřeními dotčených orgánů pro řádné provedení a předání díla * náklady na individuální zkoušky dodaných a smontovaných technologických zařízení včetně komplexního vyzkoušení * náklady zhotovitele na vypracování provozních řádů pro trvalý provoz * náklady na předání všech návodů k obsluze a údržbě pro technologická zařízení a * náklady na zaškolení obsluhy objednatele * náklady na revize hromosvodu *náklady na tržné zkoušky *náklady na provozní zkoušku VZT				
D	VRN7		Provozní vlivy				53 000,00
6	K	IČ-02	*zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru nezbytných k řádnému provedení stavby; *veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech	soubor	1,000	35 000,00	35 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		*zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru nezbytných k řádnému provedení stavby; *veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou); *zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí; *projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného; *zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů stavby. Jedná se zejména o zk oušky rovinnosti podkladů, odtrhové zkoušky lepených konstrukčních vrstev jako jsou dlažby, ETICS; *uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.); *zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení nebo jiných dokladů;				
7	K	PV-01	* Ochrana stávajících inženýrských sítí na staveništi * Náklady na přezkoumání podkladů objednatele o stavu inženýrských sítí probíhajících staveništem nebo dotčenými stavbou i mimo území staveniště * Vytýčení jejich skutečné trasy dle podmínek správců sí	soubor	1,000	18 000,00	18 000,00
	PP		* Ochrana stávajících inženýrských sítí na staveništi * Náklady na přezkoumání podkladů objednatele o stavu inženýrských sítí probíhajících staveništem nebo dotčenými stavbou i mimo území staveniště * Vytýčení jejich skutečné trasy dle podmínek správců sítí v dokladové části * Zajištění aktualizace vyjádření správců sítí v případě ukončení platnosti vyjádření * Zajištění a zabezpečení stávajících inženýrských sítí a přípojek při výkopových a bouracích pracích"				
	D	VRN9	Ostatní náklady				28 000,00
9	K	ON-03	"Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu"	soubor	1,000	28 000,00	28 000,00
	PP		"Náklady a poplatky spojené s užíváním ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu"				

Položkový rozpočet

Zakázka: Čov pro bytový dům a mateřskou školku

Objednatel: Obec Mosty u Jablunkova
Mosty u Jablunkova 800
739 98

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Třinec, Nebory 467

IČ: 25398695
DIČ: CZ25398695

Rozpis ceny

Celkem

HSV			722 050,67
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			722 050,67

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		722 050,67 CZK
Základní DPH	21 %		151 630,64 CZK

Zaokrouhlení

0,00 CZK

Cena celkem s DPH

873 681,31 CZK

v **Třinci**

 OBEC MOSTY U JABLUNKOVA
 Mosty u Jablunkova 800
 739 98 1

dne **02.05.2022**

[Signature]

 Za zhotovitele

[Signature]

 Za objednatele

MASTER
 spol. s r.o.
 KS v Ostravě oddíl C, vložka 18686
 739 57 Třinec - Nebory čp. 467
 IČ: 25398695, DIČ: CZ25398695

Popis rozpočtu: -
Biologický septik + zemní pískový filtr

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	Zemní práce	HSV			347 160,08
2	Základy,zvláštní zakládání	HSV			50 785,30
8	Trubní vedení + výrobky	HSV			281 601,34
91	Doplňující práce	HSV			42 503,95
Cena celkem					722 050,67

Položkový rozpočet

S:	Čov pro bytový dům a mateřskou školku
-----------	--

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				341 366,60
1	121101101R00	Sejmutí ornice s přemístěním do 50 m 16*16*0,1	m3	25,60000	571,20	14 622,72
2	131201110R00	Hloubení nezapaž. jam hor.3 , STROJNĚ septik -1,5*1,5*3,14*2,92=20,63m3 zemní filtr - 7*6,5*2,1+(27*2,92*1)/2 =95,55+39,42= 134,97m3 vsakovací prvek 8,5*1,5*2,95+(20*2,95*1)/2=37,61+29,5=67,11m3	m3	222,71000	319,20	71 089,03
3	131201201R00	Hloubení zapažených jam v hor.3 do 100 m3 vsakovací studna 1,09*1,09*3,14*4=14,92	m3	14,92000	693,00	10 339,56
4	132200010RA0	Hloubení nezapaž. rýh šířky do 60 cm v hornině 1-4 1,85*06*2=2,22m3 2*1*0,6*2=2,4m3	m3	4,62000	1 015,00	4 689,30
5	132200012RA0	Hloubení nezapaž.rýh šířky do 200 cm v hornině 1-4 2*2,1*8*2=6,72	m3	6,72000	923,40	6 205,25
6	181101111R00	Úprava pláně v zářezech se zhuťněním 3,14*3=9,42 7*6,5=45,5 8,5*1,5=12,75	m2	67,67000	23,47	1 587,88
7	119001411R00	Dočasné zajištění beton.a plast. potrubí do DN 200	m	14,00000	420,85	5 891,90
8	162100010RA0	Vodorovné přemístění výkopku	m3	248,97000	46,00	11 452,62
9	174100010RAA	Zásyp jam, rýh a šachet sypaninou, dovoz sypaniny ze vzdálenosti do 50 m se zhuťněním vsak. studna-2,3*1,09*1,09*3,14-0,5*0,5*3,14*2,3= 8,58-1,8=6,78m3 septik - 1,4*1,4*3,14*1,23= 7,56m3 vsak. objekt 10,5*3,5*1,9=69,825m3 zemní filtr- 9*8,5*0,6=45,9m3	m3	130,06500	172,20	22 397,19
10	162701104R14	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 9000 m, kapacita vozu 12 m3	m3	110,52500	250,80	27 719,67
11	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	1 105,25000	20,43	22 574,73
12	199000005R00	Poplatek za skládku zeminy 1- 4	t	220,00000	199,50	43 890,00
13	172102101R00	Zřízení těsnící výplně jílové	m3	0,47100	479,75	225,96
14	174100050RA0	Zásyp jam,rýh a šachet štěrkopískem s dod. štěrku vsak.studna 5,084m3 frakce (16-32) 0,197m3 frakce(4-16) vsak. objekt 19,79 m3 frakce (16-32)	m3	25,07000	750,50	18 815,04
15	175100010RAA	Obsyp potrubí prohozenou zeminou, dovoz zeminy ze vzdálenosti 50 m	m3	8,38000	520,51	4 361,83
16	175100020RA0	Obsyp potrubí štěrkopískem	m3	2,72000	814,15	2 214,49
17	175200022RA0	Výplnění filtr. objektu štěrkopískem včetně dod. 2*6*3*0,25 (frakce 8-6) 2*6*3*0,75 (frakce 1-4) 2*6*3*0,25 (frakce 8-6)	m3	43,20000	842,65	36 402,48
18	171201101R00	Uložení sypaniny	m3	110,52500	19,86	2 194,47
19	182001111R00	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 10 cm v rovině	m2	192,00000	74,29	14 263,68
20	180401211R00	Založení trávníku lučního výsevem v rovině	m2	256,00000	79,80	20 428,80
Díl: 2		Základy,zvláštní zakládání				50 785,30
21	212971110R00	Opláštění vsak.prvkuz geotext., 1,5*8,5+3,5*10+2*7*4	m2	103,75000	66,50	6 899,38
22	212810010RAC	Trativody z PVC drenážních flexibilních trubek, lože a obsyp štěrkopískem, trubky d 100 mm	m	10,00000	304,00	3 040,00
23	273320030RA0	Základová deska ŽB z betonu C 16/20, vč.bednění septik- 1,35*1,35*3,14*0,15=0,858m3	m3	7,09500	5 757,00	40 845,92

		2x zemní filtr 3,3*6,3*0,15=6,237m ³				
Díl:	8	Trubní vedení + výrobky				281 601,34
24	894410010RA0	D+M Šachta z betonových dílců s poklopem L 4,1m	soub.	1,00000	14 611,00	14 611,00
25	28611260.AR	D+M Trubka kanalizační KGEM SN 8 PVC 160x4,7x1000	kus	10,00000	445,55	4 455,50
26	894412811RA0	D+M Vsakovací objekt - srov. standard Krecht	kus	1,00000	35 700,00	35 700,00
27	899000001RA0	D+M septik srov. standard GONAP NVS9 -atyp.	ks	1,00000	75 080,00	75 080,00
28	899000002RA0	D+M zemní filtr srov. standard GONAP ZFS 3000X6000	ks	2,00000	72 530,00	145 060,00
29	28611260.AR	D+M Trubka kanalizační KGEM SN 8 PVC 125x4,7x1000, Vzduchové potrubí podbetonované	kus	11,00000	327,94	3 607,34
30	1	Napojovací prvek s těsněním na stávající žumpu -	ks	1,00000	3 087,50	3 087,50
Díl:	91	Doplňující práce				42 503,95
31	2	Odvoz splašků do 10km	m ³	32,00000	720,10	23 043,20
32	3	Napoštění septiku vodou při post. obsypu a hutnění	soub.	1,00000	6 982,50	6 982,50
33	4	Vrtání otvorů do bet. skruží DN 150	ks	6,00000	548,63	3 291,75
34	5	Označení vodního díla	komp.	1,00000	1 501,00	1 501,00
35	6	Aktivace septiku a filtrů	soub.	1,00000	2 194,50	2 194,50
36	7	Zpracování provozního řádu	kompl.	1,00000	5 491,00	5 491,00

26

716 257,19

JKSO:

0

Zpracováno dne: 0

Zpracoval:

Č	Objekt/Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč) Celkem
	1	Zemní práce				5 793,48
1	151101201R00	Pažení stěn výkopu - příložné - hloubky do 4 m	m2	40,00	49,60	1 983,96
2	151101211R00	Odstranění pažení stěn - příložné - hl. do 4 m	m2	40,00	20,99	839,52
3	151812117R00	Pronájem pažení - příložné - hl. do 4 m	den	2,00	1 485,00	2 970,00

Harmonogram

MŠ Šance – Mosty u Jablunkova

23.5.2022

- začátek prací – zhotovení dešťové kanalizace u hřiště
- příjezdová komunikace

6.6. – 10.6.2022

- montáž lešení celá budova

13.6.2022

- začátek prací střešní krytina

27.6. – 5.8.2022

- veškeré stavební práce, oprava fasády
- oprava venkovních omítek

10.8.2022

- ukončení prací střešní konstrukce

10.8. – 30.8.2022

- veškeré práce splašková kanalizace
- dokončení dešťové kanalizace
- zemní filtry a vsaky
- uvedení do původního stavu plot hřiště
- zpevněné plochy
- terénní úpravy

31.8.2022

- předání stavby


DOMASTER
spol. s r.o.
zapsaná u KS v Ostravě oddíl C, vložka 18886
739 57 Třinec - Nebory č.p. 467
IČO: 253 98 695, DIČ: CZ25398695

